UAB „Geoinfra“
Įmonės kodas 303234869

Užsakovas	Šakių rajono savivaldybės administracija
Statytojas	Šakių rajono savivaldybė UAB „Šakių vandenys“
Projektuotojas	UAB „Geoinfra“
Statinio projekto pavadinimas	Šakių miesto ežero pakrantės teritorijos sutvarkymo projektas
Statybos vieta	Vasario 16-osios g. 2A, Šakiai
Statybos rūšis	Nauja statyba
Statinio paskirtis	Susisiekimo komunikacijos: gatvės Inžineriniai tinklai: nuotekų šalinimo, vandentiekio Kiti inžineriniai statiniai: plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai
Statinio kategorija	Neypatingieji statiniai Nesudėtingieji I-II gr. statiniai
Statinio projekto Nr.	P25-30
Statinio projekto etapas	Projektiniai pasiūlymai
Bylos žymuo	P25-30_NS_PP_SP
Laida	B

Tauragė 2025

Projekto vadovas	..... *(parašas)*	..... *(data)*	J. Mickūnas Atest. Nr. 30952
Projekto dalies vadovas	..... *(parašas)*	..... *(data)*	J. Mickūnas Atest. Nr. 27107

PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

B	2025	STATYBOS LEIDIMUI			
Laida	Data	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS			
Šis dokumentas yra UAB "Geoinfra" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be UAB "Geoinfra" ir Užsakovo žinios DRAUDŽIAMA					
Atestato Nr.				**Projekto pavadinimas** Šakių miesto ežero pakrantės teritorijos sutvarkymo projektas	
30952	PV	J. Mickūnas		**Statinio projekto dalis** Projektiniai pasiūlymai	
27107	PDV	J. Mickūnas			
	INŽ	V. Baltutis			
				Dokumento pavadinimas Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	**Laida** B
LT	**Statytojas ir (arba) užsakovas** Šakių rajono savivaldybė UAB „Šakių vandenys“			**Dokumento žymuo** P25-30_NS_PP_PDSŽ	**Lapas** 1 / **Lapų** 2

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	**P25-30_NS_PP_PDSŽ**	**2**	**B**	**Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis**	
2.	P25-30_NS_PP_BSR	4	B	Bendrieji statinio rodikliai	
3.	P25-30_NS_PP_BAR	15	B	Bendrasis aiškinamasis raštas	
4.	P25-30_NS_PP_PSS	1	B	Projekto suderinimų sąrašas	

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BRĖŽINIŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Pavadinimas	Pastabos
P25-30_NS_PP_SS-01	1	B	Situacijos planas M1:2000	
P25-30_NS_PP_P-02	3	B	Sklypo aukščių planas M1:500	
P25-30_NS_PP_DAP-03	3	B	Dangų ardymo planas M1:500	
P25-30_NS_PP_DEOP-04	3	B	Dangų ir eismo organizavimo planas M1:500	
P25-30_NS_PP_ITSP-05	3	B	Inžinerinių tinklų suvestinis planas M1:500	
P25-30_NS_PP_IP-06	1	B	Išilginiai profiliai	
P25-30_NS_PP_SP-07	1	B	Skersiniai profiliai M1:50	

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PRIDEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Lapų sk.
1.		Techninė užduotis	3
2.	2026-07-20 Nr. SARD-44-260720-00022	Specialieji architektūros reikalavimai	6
3.	2025-06-03 Nr. PV/25-13	Įsakymas projekto vadovui ir projekto dalių vadovui	1

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

B	2025	STATYBOS LEIDIMUI			
Laida	Data	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS			
Šis dokumentas yra UAB "Geoinfra" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be UAB "Geoinfra" ir Užsakovo žinios DRAUDŽIAMA					
Atestato Nr.	geoinfra			**Statinio projekto pavadinimas** Šakių miesto ežero pakrantės teritorijos sutvarkymo projektas	
30952	PV	J. Mickūnas		**Projekto dalis** Projektiniai pasiūlymai	
27107	PDV	J. Mickūnas			
	Inž.	V. Baltutis			
				Dokumento pavadinimas Bendrieji statinio rodikliai	**Laida** B
LT	**Statytojas ir (arba) užsakovas** Šakių rajono savivaldybė UAB „Šakių vandenys“			**Žymuo** P25-30_NS_PP__BSR	**Lapas** 1 / **Lapų** 4

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis A laida	Kiekis B laida
I. SKLYPAS (kad.8486/0015:8, Gimnazijos g. 1A) J. Lingio parkas			
Sklypo plotas	m^2	19544	19544
Sklypo užstatymo intensyvumas	**%**	**-**	**-**
Sklypo užstatymo tankis	**%**	**-**	**-**
1. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
1.1 Pėsčiųjų takai: Bendras plotas 2,5 m pločio 1,5 m pločio	 m^2 m m	 1560 610 20	 - - -
2. INŽINERINIAI TINKLAI			
2.1 Lauko elektros tinklai:			
2.1.1. Inžinerinių tinklų ilgis: 0,4 kV KL	 km	 856	 -
2.1.2. Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis 0.4 kV (Al)	 vnt; mm^2	 5; 25	 -
2.2 Buitinių nuotekų šalinimo tinklai Ø200	 m	 -	 46
2.3 Vandentiekio tinklai Ø32	 m	 -	 107
3. KITI INŽINERINIAI STATINIAI (plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai)			
3.1 Vaikų žaidimų aikštelė	m^2	205	-
3.2 Gimnastikos, lauko treniruoklių aikštelė	m^2	180	-
3.3 Vaikų žaidimų aikštelė	m^2	165	-
II. SKLYPAS (kad.8486/0002:3, Vasario 16-osios g. 2A) Ežero pakrantė			
Sklypo plotas	m^2	108203	108203
Sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	-
Sklypo užstatymo tankis	%	-	-
1. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
1.1 Pėsčiųjų takai: Bendras plotas 4,5 m pločio 2,5 m pločio	 m^2 m m	 2700 - 560	 1395 61 361

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis A laida	Kiekis B laida
2,0 m pločio	m	-	104
1,5 m pločio	m	155	-
1.2 Takų kategorija		E	E
1.3 Pėsčiųjų takai:			
Bendras plotas	m^2	2140	-
1,5 m pločio	m	1420	-
1.4 Takų kategorija		F	F
1.5 Automobilių stovėjimo aikštelė			
Bendras plotas	m^2	1506	-
Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	66	-
1.6 Gatvės kategorija		D	D
1.7 Automobilių stovėjimo aikštelė			
Bendras plotas	m^2	84	-
Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	1	-
1.8 Gatvės kategorija		D	D
2. INŽINERINIAI TINKLAI			
2.1 Lietaus nuotekų šalinimo tinklai	m	168	174
Ø315	m	81,5	80
Ø250	m	30	26
Ø200	m	56,5	68
2.2 Buitinių nuotekų šalinimo tinklai			
Ø200	m	-	109
2.3 Vandentiekio tinklai	m	-	226
Ø50	m	-	69
Ø32	m	-	157
2.4 Lauko elektros tinklai:			
2.4.1. Inžinerinių tinklų ilgis:			
0,4 kV KL	km	0,988	1,134
0,23 kV	km	0,209	0,261
2.4.2. Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis			
0.4 kV (Al)	vnt; mm^2	5; 25	4; 16
0,23 kV (Al)	vnt; mm^2	3; 6	3; 4
0,23 kV (Cu)	vnt; mm^2	-	3; 1,5
2.5 Lauko elektroninių ryšių tinklai			
2.5.1. Inžinerinių tinklų ilgis:			
Optinis kabelis 12 sk.	km	-	0,800
FTP 5e kabelis	km	-	0,120
2.5.2. Elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis			
Optinis kabelis 12 sk.	vnt; mm^2	-	-
FTP 5e kabelis	vnt; mm^2	-	4; 0,129

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis A laida	Kiekis B laida
3. KITI INŽINERINIAI STATINIAI (plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai)			
3.1 Vaikų žaidimų aikštelė	m^2	300	-
3.2 Gimnastikos, lauko treniruoklių aikštelė	m^2	67	-
3.3 Paplūdimio tinklinio aikštelė	m^2	430	-
3.4 Automobilių stovėjimo aikštelė Bendras plotas Automobilių stovėjimo vietų skaičius	 m^2 vnt.	 - -	 1331 43

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

B	2025	STATYBOS LEIDIMUI				
Laida	Data	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS				
Šis dokumentas yra UAB "Geoinfra" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be UAB "Geoinfra" ir Užsakovo žinios DRAUDŽIAMA						
Atestato Nr.	geoinfra			**Projekto pavadinimas** Šakių miesto ežero pakrantės teritorijos sutvarkymo projektas		
30952	PV	J. Mickūnas		**Projekto dalis** Projektiniai pasiūlymai		
27107	PDV	J. Mickūnas				
	INŽ	V. Baltutis				
				Dokumento pavadinimas Bendrasis aiškinamasis raštas		**Laida** B
LT	**Statytojas ir (arba) užsakovas** Šakių rajono savivaldybė UAB „Šakių vandenys“			**Dokumento žymuo** P25-30_NS_PP_BAR	**Lapas** 1	**Lapų** 15

Turinys

1. Projektinių pasiūlymų rengimo pagrindas 3
2. Projektuojamų statinių duomenys 4
3. Esamos būklės analizė 5
4. Teritorijų planavimo dokumentai 6
5. Klimato sąlygos 7
6. Projektiniai sprendiniai 7
7. Projektinius sprendinius pagrindžiantys skaičiavimai 8
8. Aplinkos pritaikymas žmonėms su negalia. Taktiliniai vaikščiojamojo paviršiaus indikatoriai (TVPI) 10
9. Projekto įrenginiai, eismo reguliavimas ir saugumas 11
10. Vandens nuvedimas 11
11. Apšvietimas 11
12. Elektroninių ryšių sprendiniai 11
13. Kiti inžineriniai tinklai 11
14. Medžių, augmenijos išsaugojimo ir panaudojimo sąlygos 12
15. Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai, specialieji paveldosaugos reikalavimai, aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimas, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonės, apsauginės ir sanitarinės zonos 12
16. Statybos sklype esamų pastatų, inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ar atstatymas 13
17. Projektinių sprendinių poveikio aplinkai aprašymas 13
18. Susidarysiančių įvairių rūšių statybinių atliekų orientacinis kiekis, jų tvarkymo būdai, panaudojimo statybvietėje sąlygos 14
19. Aplinkos apsaugos kriterijų taikymas vykdant žaliuosius pirkimus 15

1. Projektinių pasiūlymų rengimo pagrindas

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis Statybos įstatymu, ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinio reikalavimus ir statinio techninius parametrus, pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.

1.1. Projektinių pasiūlymų rengimo dokumentai

- Statinio projektavimo užduotis;
- Projekto rengimo metu buvo atlikti inžineriniai geodeziniai ir gatvės dangos konstrukcijos tyrinėjimai.

1.1.1. Pagrindiniai normatyviniai ir kiti dokumentai

I-1240	Lietuvos Respublikos statybos įstatymas
I-1120	Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas
I-2223	Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas
1116	Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas „Dėl pažeistos žemės rekultivavimo ir derlingojo dirvožemio sluoksnio išsaugojimo“
XIII-2166	Lietuvos respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
KTR 1.01:2008	„Automobilių keliai“
STR 1.04.04:2017	„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
STR 1.01.03:2017	„Statinių klasifikavimas“
STR 1.06.01:2016	„Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
STR 1.05.01:2017	„Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
STR 2.06.04:2014	„Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“
STR 2.03.01:2019	„Statinių prieinamumas“
STR 2.01.01(1):2005	„Esminis statinio reikalavimas. “Mechaninis atsparumas ir pastovumas”
STR 2.01.01(2):1999	“Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga”
STR 2.01.01(3):1999	„Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“
STR 2.01.01(4):2008	„Esminis statinio reikalavimai. Naudojimo sauga”
STR 1.01.08:2002	„Statinio statybos rūšys“
STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai;
STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetonių konstrukcijų projektavimas;
LST 1516:2015	Lietuvos standartas „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“
LST 1569:2012	Lietuvos standartas „Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai“
	Kelių eismo taisyklės
PĮT KŽA 08	Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklės.
TRA SBR 19	Automobilių kelių nesurištųjų mišinių ir gruntų, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas.
TRA UŽPILDAI 19	Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašas.
TRA TRINKELĖS 14	Automobilių kelių trinkelių, plokščių ir kitų medžiagų techninių reikalavimų aprašas
TRA ASFALTAS 25	Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašas
ĮT TRINKELĖS 14	Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelių ir plokščių įrengimo taisyklės
TRA VŽ 12	Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų techninių reikalavimų aprašas
TRA ŽM 12	Kelių ženklinimo medžiagų techninių reikalavimų aprašas
ĮT ASFALTAS 25	Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfaltbetonio sluoksnių įrengimo taisyklės
ĮT SBR 19	Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės.

ĮT VŽ 14	Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų įrengimo taisyklės
ĮT ŽS 17	Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės
ĮT ŽM 12	Kelių ženklinimo medžiagų naudojimo ir ženklinimo įrengimo taisyklės
KPT SDK	Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės
KPT VNS 16	Automobilių kelių vandens nuleidimo sistemų projektavimo taisyklės
	Inžinerinių saugaus eismo priemonių projektavimo ir naudojimo rekomendacijos

1.2. B Laidos sprendinių aprašymas

1.2.1. B laidos rengimo pagrindas

B laida parengta vadovaujantis Užsakovo patikslinta technine užduotimi, kuria pakeičiami, papildomi arba panaikinami dalis ankstesnių – 0 ir A laidų – projektinių sprendinių. Rengiant B laidą taip pat įvertinta faktinė esama situacija objekte, atlikti A laidos įgyvendinti darbai, nauji užsakovo poreikiai ir papildomi infrastruktūros reikalavimai.

1.2.2. Pagrindiniai pakeitimai, atlikti B laidoje, lyginant su 0 ir A laidomis

1.2.2.1. Teritorijos planavimo ir takų sprendiniai

Patikslintos pėsčiųjų takų trasos pagal faktinį reljefą ir naujus užsakovo poreikius. Koreguota takų geometrija, plotis ir dangų tipai (vietomis pakeistos dangos konstrukcijos).

1.2.2.2. Inžinerinių tinklų pakeitimai

Įtraukti nauji vandentiekio tinklai, prijungimai prie automatinių tualetų ir vandens kolonėlių. Numatyti nauji buitinių nuotekų tinklai, prijungiant automatinį tualetą Lingio parke ir Šakių ežero teritorijoje. Papildyta lietaus nuotekų sistema – nauji šuliniai, trapai, tinklų atkarpos, išleidimas į Šakių ežerą. Naujai projektuojamas apšvietimas su LED šviestuvais ir ryšių tinklais.

1.2.2.3. Nauji objektai, kurių nebuvo 0 ir A laidose

Du automatiniai tualetai (Lingio parke ir Šakių ežero teritorijoje). Vandens kolonėlės su naujais įvadais. Nauja automobilių stovėjimo aikštelė (43 vietos, iš jų 3 neįgaliesiems ir 3 autokaravanams). Vaizdo stebėjimo kameros ir telekomunikacijų įrangos dėžės.

1.2.2.4. Panaikinti A laidos sprendiniai

Atsisakyta tinklinio aikštelės, numatytos A laidoje.

1.2.2.5. Aikštelės ir dangų sprendinių pakeitimai

Pakeistas automobilių aikštelės išpanavimas, jos plotas ir dangos konstrukcija. Patikslintos dangų konstrukcijos pagal naujausius geologinius tyrimus ir KPT SDK reikalavimus. Pakeistas apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio storis ir pagrindo sluoksnių parametrai.

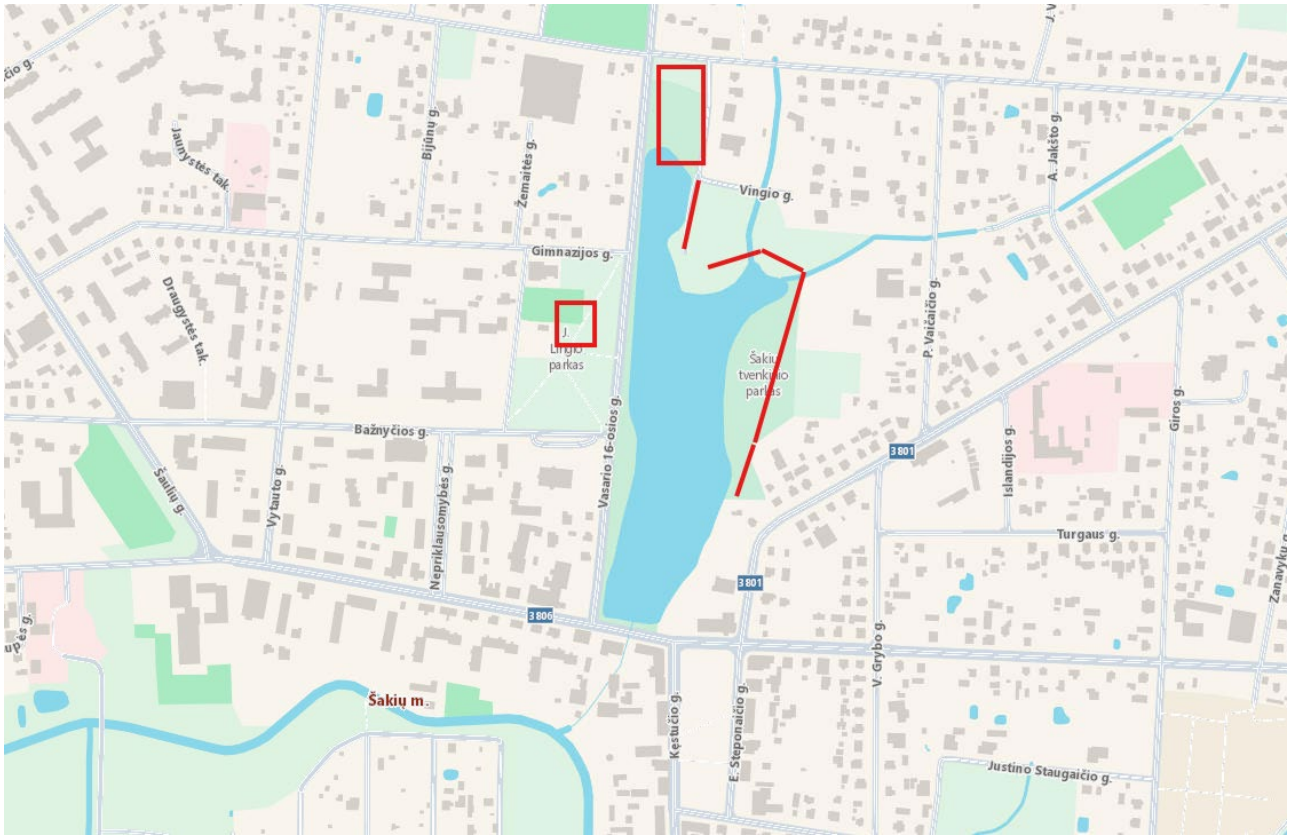
1.2.2.6. Aplinkos sprendiniai

Patikslintas kertamų medžių sąrašas (B laidoje – 6 vnt.). Numatyta persodinti dalį aikštelėje esančių jaunų medžių (B laidoje – 4 vnt.).

2. Projektuojamų statinių duomenys

Projekto rengėjas: UAB „Geoinfra“.
Projekto užsakovas: Šakių rajono savivaldybės administracija
Projektas: Šakių miesto ežero pakrantės teritorijos sutvarkymo projektas
Statybos vieta: Vasario 16-osios g. 2A, Šakiai
Statybos rūšis: Nauja statyba.
Statinio paskirtis: Susisiekimo komunikacijos: gatvės, Kiti inžineriniai statiniai: plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai, inžineriniai tinklai –vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai
Statinio kategorija: Neypatingieji statiniai, nesudėtingieji I-II gr. statiniai

3. Esamos būklės analizė



1 pav. ---------- projektuojami objektai









2 pav. Esama situacija projektuojamoje teritorijoje.

J. Lingio parke numatėme įrengti dvi aikšteles, kuriose bus statomas automatinis tualetas ir vandens kolonėlė.

Šakių ežero pakrantės sklype, nuo Vingio gatvės posūkio iki liepto, projektuojamas pėsčiųjų takas ir aikštelė vandens kolonėlei. Taip pat nuo liepto numatoma įrengti pagrindinį parko taką, vedamą netoli tvenkinio pakrantės iki Šakių autobusų stoties sklypo.

Parko šiaurinėje dalyje prie J. Basanavičiaus gatvės projektuojama 43 vietų automobilių stovėjimo aikštelė.

Projektuojamuose ruožuose yra šie inžineriniai tinklai: požeminės elektros linijos, vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklai, lietaus nuotekų, ryšių požeminiai kabeliai.

Visi inžineriniai tinklai parodyti topografinėje nuotraukoje ir suderinti su juos eksploatuojančiomis organizacijomis.

Pagal LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą, nustatytos elektros oro linijų iki 1kV apsaugos zonos plotis – 2m. Požeminio elektros kabelio AZ – po 1m į abi puses. Ryšių kabelio AZ – 2 metrų pločio žemės juosta aplink šiuos objektus. Apšvietimo linijos AZ – 1m abipus požeminio apšvietimo kabelio ašies. Vandentiekio, buitinių nuotekų, lietaus nuotekų tinklų iki 2,5m gylio AZ – po 2,5 m į abi puses nuo vamzdyno ašies.

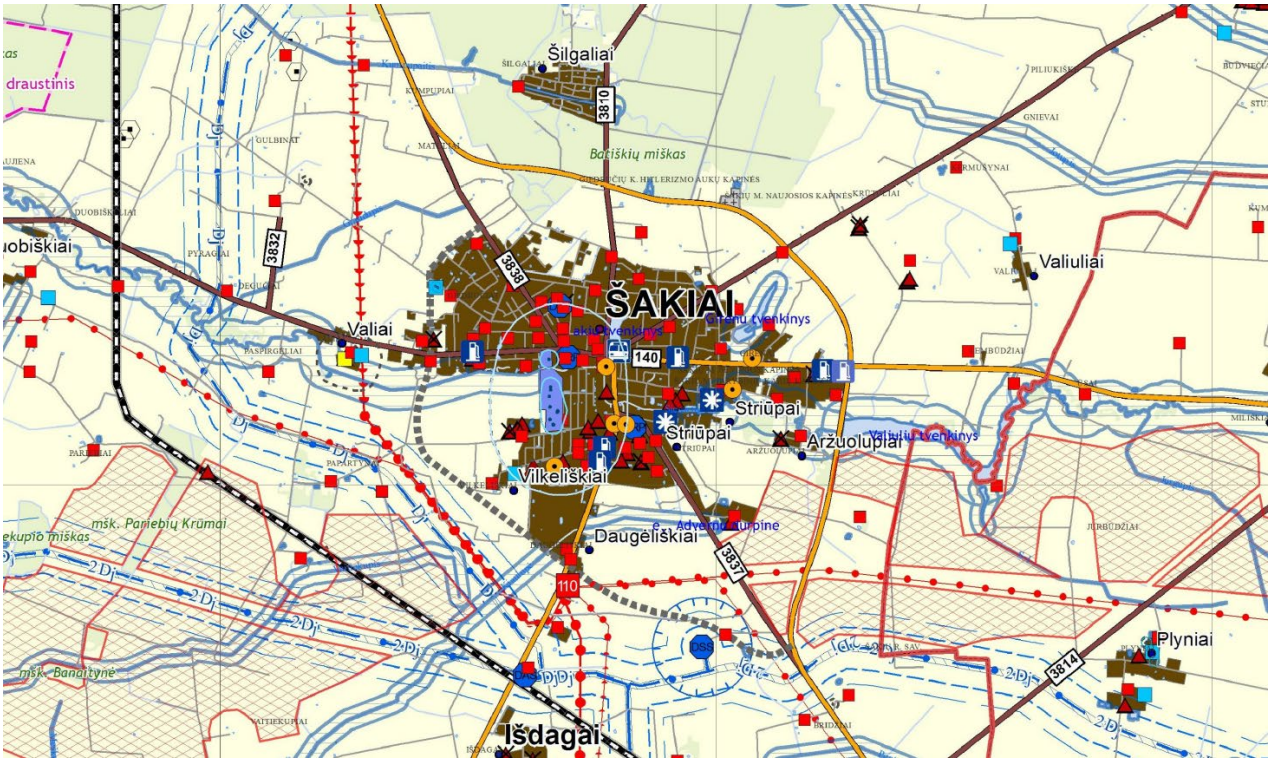
Visi inžineriniai tinklai parodyti topografinėje nuotraukoje.

Gatvių remonto darbai esamų komunikacijų nepažeis. Inžinerinių tinklų apsaugos zonose darbus vykdyti tik išsikvietus juos eksploatuojančių žinybų atstovus ir nustačius tikslią jų buvimo vietą. Kasimo ir tankinimo darbai atliekami rankiniu būdu, prižiūrint atsakingiems už darbus vadovams ir laikantis visų saugumo reikalavimų.

Gatvės remonto ir inžinerinių tinklų statybos darbai higieninės ir ekologinės situacijos nepablogins.

4. Teritorijų planavimo dokumentai

Šakių rajono savivaldybės teritorijos bendrąjį planą galima rasti pateiktoje nuorodoje, https://www.sakiai.lt/bylos/Dokumentai/bendrieji_planai/4SInzinerinfrirsusisiekimas900x1.pdf



3 pav. Iškarpa iš teritorijų planavimo dokumento (bendrasis planas)

5. Klimato sąlygos

Klimatas apibūdinamas taip:

- vidutinis metinis kritulių kiekis – 650 - 700 mm;
- vidutinė metinė oro temperatūra – +7,0 - +7,5 ºC;
- vidutinė žiemą (sausis , vasaris) – -2,0 - -2,5ºC;
- vidutinė vasarą (liepa) – +16,5 - +17,0 ºC;
- Vidutinis metų vėjo greitis – nuo 3,5 iki 4,0 m/s;
- Įšalo gylis – 1,30 m

Pateikti duomenys konkrečiais metais gali skirtis, bei vykstant klimato pokyčiams ateityje gali kisti.



4 pav. Vidutinis metinis vėjo greitis ir vyraujančios vėjo kryptys

6. Projektiniai sprendiniai

6.1. Projektuojamų statinių sąrašas

Nr.	Statinio pavadinimas	Statinio paskirtis	Statinio kategorija	Statybos rūšis
01	Aikštelė	Kiti inžineriniai statiniai: plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (aikštelės)	Nesudėtingasis II gr. statinys	Nauja statyba
02	Pėsčiųjų takas	Susiekimo komunikacijos: gatvės	Nesudėtingasis I gr. statinys	Nauja statyba
03	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai	Inžineriniai tinklai: nuotekų šalinimo tinklai	Neypatingasis statinys	Nauja statyba
04	Vandentiekio tinklai	Inžineriniai tinklai: vandentiekio tinklai	Nesudėtingasis I gr. statinys	Nauja statyba
05	Buitinių nuotekų šalinimo tinklai	Inžineriniai tinklai: nuotekų šalinimo tinklai	Nesudėtingasis II gr. statinys	Nauja statyba

6.2. Planas, dangos konstrukcija ir išilginis profilis

Projektuojama vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ bei KTR 1.01.2008 „Automobilių keliai“ taip, kad nepažeistų trečiųjų asmenų interesų.

Projektuojami pėsčiųjų ir dviračių takų išilginiai profiliai suprojektuoti prisitaikant prie esamos reljefo situacijos taip, kad būtų užtikrintas efektyvus paviršinio vandens nuvedimas. Maksimalus takų išilginis nuolydis siekia –4,00 %, minimalus –0,45 %.

Projektuojami takai yra 2,00 – 4,50 m pločio, su betono trinkelėmis ir asfalto dangomis. Takų kraštai įrėminami betoniniais gatvės ir vejos bortais.

Skersinis takų profilis projektuojamas vienšlaitis, su 2,00-2,50 % skersiniu nuolydžiu, nukreipiant lietaus vandenį į numatytas surinkimo vietas.

Projektuojamoje aikštelėje numatyta įrengti 43 automobilių stovėjimo vietas, iš jų 3 vietas neįgaliesiems ir 3 vietos autokaravanams.

Projektuojami vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklai, kurie bus prijungti prie numatomų automatinių tualetų ir vandens kolonėlės. Taip pat projektuojami lietaus nuotekų tinklai, skirti surinkti lietaus nuotekas nuo projektuojamos aikštės ir Vingio gatvės bei išleisti jas į Šakių ežerą.

7. Projektinius sprendinius pagrindžiantys skaičiavimai

7.1. Projektuojamų dangų konstrukcijos

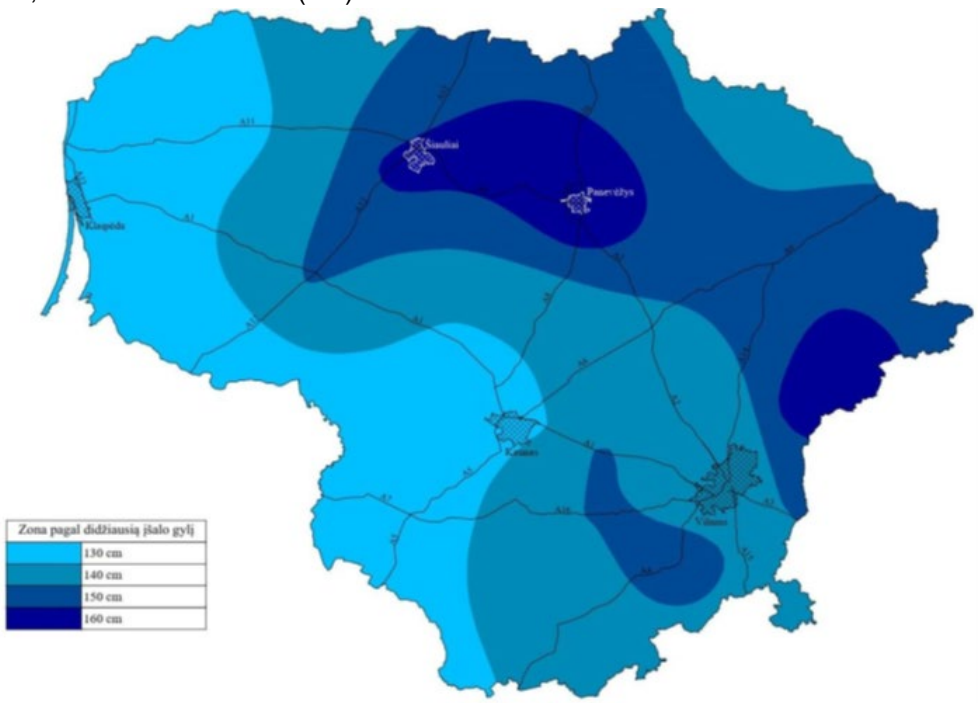
Dangos konstrukcija, parenkama vadovaujantis automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK, statybos rekomendacijomis R36-01 „Automobilių kelių sankryžos“ ir projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita.

Dangos konstrukcijų parinkimas:

1. Apskaičiuojamas automobilių aikštelės dangos konstrukcijos storis ant F3 klasės gruntų:

0,50 · h = 0,50 · 130 = 65 cm, kur h=130 cm – įšalo gylis Šakių r.

Pirminis mažiausias šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis skaičiuojamas remiantis KPT SDK , VI skyriaus, 3 skirsniu, 7 lentele: 65+5+0+5+(-10)= 65 cm.



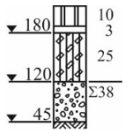
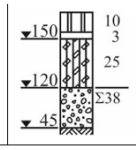
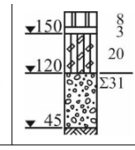
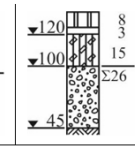
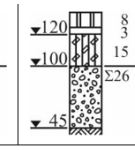
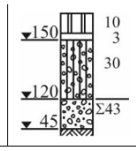
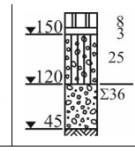
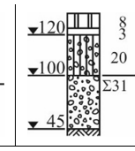
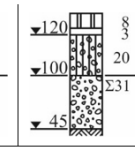
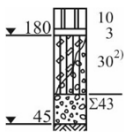
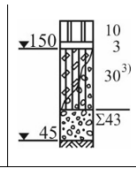
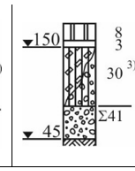
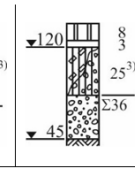
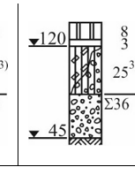
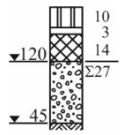
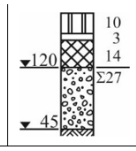
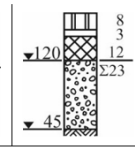
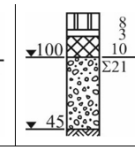
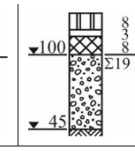
Pagal KPT SDK , 7 lentelės duomenis - gyvenvietėje su iš dalies vandeniui nelaidžia zona prie dangos, taip pat su vandens nuleidimo įrenginiais, už gyvenvietės ribų su įrengtu drenažu arba su vandens nuleidimo įrenginiais, šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis patikslinamas.

3. Pagal esamas apkrovas parenkama aikštelės konstrukcijos klasė DK 0,1,

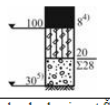
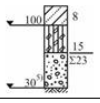
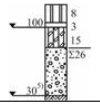
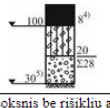
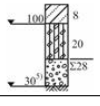
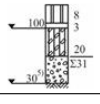
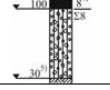
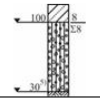
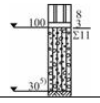
Dangų konstrukcijų klasė	Grunto klasė pagal jautrumą šalčiui	
	F2	F3
DK 100	$0{,}75h_z$	$0{,}85h_z$
DK 32	$0{,}70h_z$	$0{,}80h_z$
DK 10	$0{,}65h_z$	$0{,}75h_z$
DK 3	$0{,}60h_z$	$0{,}70h_z$
DK 2, DK 1	$0{,}55h_z$	$0{,}65h_z$
DK 0,3	$0{,}50h_z$	$0{,}60h_z$
DK 0,1	$0{,}45h_z$	$0{,}50h_z$
Pastaba: h_z nustatomas pagal Valstybinės reikšmės kelių informacinėje sistemoje (LAKIS) skelbiamą interaktyvų Lietuvos teritorijos kartografavimą (zonavimą) pagal didžiausią įšalo gylį arba pagal 2 priedo 1 pav.		

Automobilių aikštelės dangos konstrukcija parenkama iš 11 lentelės.

(sluoksnių storiai nurodyti cm; * mažiausio deformacijos modulio E_{V2} vertės nurodytos MPa)

Eil. Nr.	Dangų konstrukcijų klasė	DK 100	DK 32	DK 10	DK 3	DK 2	DK 1	DK 0,3	DK 0,1
	Projektinė apkrova A (ESAs), mln. A	> 32	> 10–32	> 3,0–10	> 2,0–3,0	> 1,0–2,0	> 0,3–1,0	> 0,1–0,3	≤ 0,1
	Skaldos pagrindo sluoksnis ant AŠAS								
1.	Trinkelių arba plokščių danga[1)] Pasluoksnis[4)] Skaldos pagrindo sl. $E_{V2} \geq 180(150; 120)$ MPa AŠAS	–	–	–					
	Žvyro pagrindo sluoksnis ant AŠAS								
2.	Trinkelių arba plokščių danga[1)] Pasluoksnis[4)] Žvyro pagrindo sl. $E_{V2} \geq 150(120)$ MPa AŠAS	–	–	–	–				
	Skaldos arba žvyro pagrindo sluoksnis ant ŠNS								
3.	Trinkelių arba plokščių danga[1)] Pasluoksnis[4)] Skaldos arba žvyro pagrindo sl. $E_{V2} \geq 180(150; 120)$ MPa ŠNS	–	–	–					
	Asfalto pagrindo sluoksnis ant AŠAS								
4.	Trinkelių arba plokščių danga[1)] Pasluoksnis[4)] Vandeniui pralaidus asfalto pagrindo sl. AŠAS	–	–	–					

Pėsčiųjų takų dangos konstrukcija parenkama iš 13 lentelės.

Eil. Nr.	Dangos konstrukcija su:	Asfalto danga	Betono danga	Trinkelių arba plokščių danga[1)]
	Skaldos pagrindo sluoksnis ant ŠNS			
1.	Danga Pasluoksnis[3)] Skaldos pagrindo sl. $E_{V2} \geq 120(100)$ MPa ŠNS			
	Žvyro pagrindo sluoksnis ant ŠNS			
2.	Danga Pasluoksnis[3)] Žvyro pagrindo sl. $E_{V2} \geq 120(100)$ MPa ŠNS			
	Pagrindo sluoksnis be rišiklių ant žemės sankasos			
3.	Danga Pasluoksnis[3)] Pagrindo sluoksnis be rišiklių (SPS, ŽPS, AŠAS) $E_{V2} \geq 120(100)$ MPa			

Automobilių aikštelės projektinė konstrukcija (DK 0,1):

- Betoninės trinkelės 200x100x80 - 8,0 cm storio;
- Išlyginamasis sluoksnis iš smulkiosios fr. 0/5 – 3,0 cm;
- Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištų mineralinių medžiagų 0/45 – 15,0 cm storio;
- Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis storis - 39,0 cm.
- Sankasos viršaus pagerinimas gruntu ŽB, ŽG, ŽP, ŽD, ŽM, SB, SG, SP, SD, SM, min – 20,0 cm storio
- Žemės sankasa.

Pėsčiųjų tako dangos konstrukcija parenkamos iš 13 lentelės.

Betono plytelių dangos konstrukcija:

- Betoninės trinkelės 200x100x80 - 8,0 cm storio;
- Išlyginamasis sluoksnis iš smulkiosios fr. 0/5 – 3,0 cm;
- Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištų mineralinių medžiagų 0/45 – 15,0 cm storio;
- Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis storis - 39,0 cm.
- Sankasos viršaus pagerinimas gruntu ŽB, ŽG, ŽP, ŽD, ŽM, SB, SG, SP, SD, SM, min – 20,0 cm storio
- Žemės sankasa.

Asfalto dangos konstrukcija:

- Fotoliuminescencinių akmenukų frakcijos 2–5 mm barstymas ir įvolavimas į paklotą asfalto dangos sluoksnį
- Asfalto pagrindo-dangos sluoksnis (raudonas) - 8,0 cm storio;
- Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištų mineralinių medžiagų 0/45 – 20,0 cm storio;
- Šalčiui nejautrus sluoksnis storis - 27,0 cm.
- Žemės sankasa.

8. Aplinkos pritaikymas žmonėms su negalia. Taktiliniai vaikščiojamojo paviršiaus indikatoriai (TVPI)

8.1. Taktilinis vaikščiojimo paviršius

Neregių paviršiai įrengiami vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“, STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ ir ISO 21542 „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojimas“.

Lytėjimo indikatoriai turi būti pagaminti iš ilgalaikių medžiagų ir užtikrinti reikalingą paviršiaus kontrastą. Indikatoriai neturi būti slidaus paviršiaus. Efektyvus įspėjamųjų paviršių ilgis ir plotis turi būti nemažiau 600 mm. Jeigu įspėjamasis paviršius naudojamas pavojaus nurodymui, jis turi būti įrengiamas per visą pavojaus plotį iš visų pusių ir turi būti atitrauktas nuo pavojaus nemažiau 300mm.

Pėsčiųjų takų, aikščių, parkų ir kitų viešųjų erdvių takų paviršius turi būti tvirtas, neklampus, stabilus, neslidus sudrėkus, ant jo neturi kauptis lietaus vanduo. Bet kokie nelygumai, iškilumai ar įdubos tako paviršiuje neturi viršyti 5 mm, matuojant vertikaliai nuo aukščiausio iki žemiausio tako paviršiaus taško (šis reikalavimas netaikomas trinkelių dangų ir plokščių dangų siūlėms).

Ties perėja bortas nuleidžiamas iki 0 cm aukščio.

TVPI naudojami kaip pagalbinė priemonė, skirta vieniems einantiems silpnaregiams.

TVPI nuo aplinkinių arba gretimų paviršių turi būti atskiriami per avalynės padus ir (arba) naudojant ilgą vaikščiojimo lazdelę. Gretimi paviršiai turi būti lygūs, kad būtų galima aptikti ir atskirti TVPI.

TVPI veiksmingai padėti turi ir silpnaregiams, ir neregiams, tačiau reikia užtikrinti kad naudojama struktūra netrukdytų kitiems pėstiesiems. Tam naudojamos taktilinės kontrastingų spalvų trinkelės.

Kai derinamos dėmesį atkreipiančios ir nukreipiančiosios struktūros, neregiai turi būti pajėgūs jas abi aiškiai atskirti vieną nuo kitos.

Žmonėms su regos sutrikimais įrengiami įspėjamieji paviršiai tokio reljefo:

- Lygiagrečių juostelių (4-5 mm aukščio, 20-25 mm pločio, išdėstytų kas 40-60 mm), skirtų judėjimo krypčiai ar krypties pasikeitimui pažymėti;
- Apvalių kauburėlių (kauburėlių skersmuo 20-25 mm, aukštis 4-5 mm, atstumai tarp centrų 60 mm), skirto įspėti apie priekyje esančius aukščio pasikeitimus.



5 pav. Tektilinių trinkelių pvz.

9. Projekto įrenginiai, eismo reguliavimas ir saugumas

Saugiam eismo užtikrinimui gatvėse numatyta įrengti kelio ženklus, horizontalųjį ženklinimą pagal galiojančius reikalavimus.

Kelio ženklai projektuojami vadovaujantis „Kelio ženklų įrengimo ir vertikalaus ženklinimo taisyklėmis“.

Kelio horizontalus ženklinimas projektuojamas vadovaujantis „Kelių horizontaliojo ženklinimo taisykles“.

10. Vandens nuvedimas

Paviršinis vandens nuvedimas užtikrinamas skersiniu ir išilginiu nuolydžiu. Lietaus nuotekos nuo projektuojamų objektų paviršiaus nuvedamos skersiniu ir išilginių nuolydžiu į projektuojamus lietaus nuotekų tinklus.

11. Apšvietimas

Numatomas apšvietimas, įrengiant metalines atramas su LED šviestuvais. Ant naujai suprojektuotų atramų numatyti ilgaamžiai taupūs LED šviesos šaltiniais.

Atramose numatomos atidaromos revizinės angos priėjimui.

12. Elektroninių ryšių sprendiniai

Vaizdo stebėjimo projektiniai sprendiniai.

Vaizdo stebėjimo kameros projektuojamos ant naujai projektuojamų apšvietimo atramų (žr. E pr. dalį). Vaizdo stebėjimo kameros ant apšvietimo atramų tvirtinamos laikikliais, leidžiančiais kamerų tikslų reguliavimą reikiama kryptimi. Kamerų montavimo aukščius tikslinti montavimo metu. Vaizdo sistemos duomenų perdavimas turi būti atliekamas tik uždarame duomenų perdavimo tinkle. Kamerų įrengimo vieta ir gembių kryptis turi būti tikslinama vykdant darbus.

Projektuojamos spalvoto vaizdo valdomos stebėjimo kameros pritaikytos veikti lauko sąlygomis. Ant atramų numatomos montuoti metalinės dėžės telekomunikacijų įrangai talpinti (atitinka IP66 reikalavimus). Hermetinėse įrangos dėžėse montuojama maitinimo šaltiniai vaizdo kameroms, industrinio tipo kompiuterinio tinklo komutatoriai ir kita įranga.

Kitus elektroninių ryšių sprendinius žiūrėti LER dalyje.

13. Kiti inžineriniai tinklai

Visi inžinerinių tinklų šulinių dangčiai, kurie patenka į važiuojamąją dalį, pėsčiųjų ir dviračių takus, keičiami naujais ir žeminami/aukštinami iki projektinio dangos lygio.

14. Medžių, augmenijos išsaugojimo ir panaudojimo sąlygos

Saugotiniems medžiams priskiriamos šios medžių rūšys:

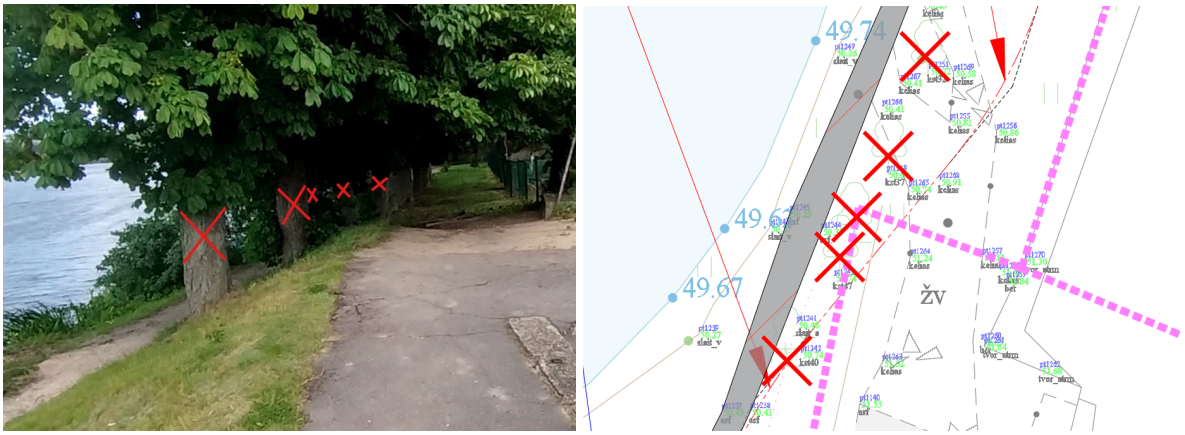
20 cm ir didesnio skersmens ąžuolai, uosiai, klevai, skroblai, skirpstai, guobos, bukai, vinkšnos, pušys, eglės, maumedžiai, pocūgės, kėniai, beržai, juodalksniai, liepos, gluosniai, šermukšniai, riešutmedžiai, kaštonai, miškinės obelys, miškinės kriaušės.

Atliekant statybos darbus vadovautis LR Aplinkos apsaugos ministerijos įsakymu 2010-03-15 Nr. D1-193 patvirtintos „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės“ ir LR AM 2007-12-29 įsakymu Nr. D1-717 patvirtintos „Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklės“).

Leidimai ir sprendimai kirsti, kitaip pašalinti iš augimo vietos ar intensyviai genėti saugotinus želdinius išduodami vadovaujantis LR želdynų įstatymo Nr. X-1241 pakeitimo įstatymo 13 str. Pateikus prašymą bus išduotas leidimas įvertinus šalinamų želdinių būklę ir atkuriamąją vertę.

Pateikiama kertamų medžių lentelė.

Eil. Nr.	Medžių duomenys				
	Medžių rūšis	Kertamų medžių skaičius pagal skersmenį (cm), vnt.			
		Ø < 12	Ø > 12	žalias	Pastabos
1.	Kaštonas	-	5	x	
	Alksnis	-	1	x	
Viso:			**6**		



6 pav. Šalinami subrendę kaštonai 0,32-0,47 m skersmens ir 15 m aukščio.

15. Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai, specialieji paveldosaugos reikalavimai, aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimas, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonės, apsauginės ir sanitarinės zonos

15.1. Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai

Statybos darbų teritorija nepatenka į Saugomų teritorijų ir jų apsaugos zonų ribas, paviršinių vandens telkinių apsaugos zonas.

15.2. Specialieji paveldosaugos reikalavimai

Vadovaujantis kultūros registro duomenimis (http://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search), sklypo teritorijoje ir jo gretimybėse nekilnojamosios kultūros vertybės neregistruotos.

15.3. Aplinkos apsauga

Projekte numatyti statiniai nepatenka į jokias saugomas teritorijas.

Rastos buitinės atliekos, šiukšlės darbų metu surenkamos ir perduodamos tvarkančiai įmonei, kaip tai numatyta pagal atliekų tvarkymo reglamentus.

15.4. Gaisriniai ir darbų saugos reikalavimai

Prieš pradedant darbus turi būti įrengta darbo vieta, vadovaujantis patvirtintais „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatais“. Šie nuostatai parengti pagal Europos Sąjungos direktyvą 92/57/EEB dėl minimalių saugos ir sveikatos reikalavimų laikinosiose arba kilnojamosiose statybvietėse, kuri remiasi 89/391/EEB direktyvos dėl priemonių, skatinančių darbuotojų saugos ir sveikatos gerinimą darbo vietose, 16 (1) straipsniu ir nustato privalomus minimalius laikinųjų arba kilnojamųjų statybviečių saugos ir sveikatos darbe reikalavimus. Šių nuostatų reikalavimai yra privalomi visoms Lietuvos Respublikos teritorijoje esančioms įmonėms, įstaigoms ir organizacijoms, kitiems ūkio subjektams, kuriuose darbo santykiai privalo būti grindžiami darbo sutarties įstatymu, kitais darbo santykius reglamentuojančiais teisės aktais. Statybvietėse darbdavys privalo vykdyti Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymu ir kitais saugos ir sveikatos darbe teisės aktais nustatytas darbdavio prievoles pagal 13 papunkčio reikalavimus.

Darbdavys privalo informuoti darbuotojus ir/arba jų atstovus apie visas saugos ir sveikatos darbe priemones, kurios taikomos statybvietėse Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymu ir kitais teisės aktais nustatyta tvarka.

Apsaugą nuo pavojingų ir kenksmingų poveikių žmogui Lietuvos Respublikoje reglamentuoja norminiai aktai:

- Priešgaisriniai apsaugos ir gelbėjimo departamento prie vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m gruodžio 7d. įsakymas Nr. 1-338 „Dėl gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų“.
- „Darboviečių įrengimo statybvietės nuostatai“, patvirtinti LR Socialinės apsaugos ir darbo ministro ir LR Aplinkos ministro įsakymu 2008 m. sausio 15d. įsakymu Nr. A1-22/D1-34 ir šių nuostatų pakeitimas (2009.05.20 įsakymas Nr. A1-346/D1-276).

Vykdant darbus turi būti vykdomos **apsaugos žmogui nuo pavojingų ir kenksmingų srovės poveikių būdai**: apsauginiai atitvarai, apdangalai ir gaubtai žaibosauga, izoliacijos lygiai, priemonės neleisti prieinamose statinių dalyse atsirasti elektros krūviams, skiriamųjų ir pažeminančių transformatorių panaudojimas, įtampos ir srovės kontrolė; elektros įrenginių srovei laidžių korpusų įžeminimas arba įnulinimas; apsauginio atjungimo priemonės; elektros įrenginiai, naudojami potencialiai sprogstančioje atmosferoje, su tam tikrais apsaugos tipais; signalizacija apie įrenginio gedimą, darbo režimo pakitimą ir t.t.

Naudojami įrankiai, įtaisai ir kėlimo mechanizmai turi būti tvarkingi, jie įrengiami ir prižiūrimi laikantis saugos darbe taisyklių bei gamintojų instrukcijų reikalavimų.

Apie visus pastebėtus naudojamų įrankių, įtaisų ir mechanizmų, taip pat kolektyvinių ir asmeninių apsaugos priemonių gedimus, keliančius pavojų patiems ar šalia esantiems žmonėms, kiekvienas darbuotojas, negalėdamas pats pašalinti pažeidimų, nedelsdamas praneša tiesioginiam, o jeigu jo nėra – aukštesniajam vadovui.

Apsaugos priemonėmis leidžiama naudotis, jeigu jos yra išbandytos ir patikrintos darbo saugos norminių aktų nustatyta tvarka. Kiekvienas asmuo, prieš naudodamasis apsaugos priemone, įsitikina, kad ji yra išbandyta ir patikrinta, o jos paskirtis atitinka naudojimosi sąlygas.

Jei aptinkamų įtaisų ar prietaisų gedimų negalima pašalinti savo jėgomis, darbai nutraukiami.

16. Statybos sklype esamų pastatų, inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ar atstatymas

Projektuojamų statinių teritorijoje esamų pastatų nėra. Nereikės nugriauti jokių esamų pastatų ar inžinerinių statinių. Projekte numatoma apsaugoti ryšių kabelius, naikinti esamus apšvietimo tinklus.

17. Projektinių sprendinių poveikio aplinkai aprašymas

Numatomas minimalus trumpalaikis poveikis aplinkai dėl dulkių, atliekų susidarymo statybos metu. Bus motorizuotų transporto priemonių, naudojamų statybos darbams, sukeltas triukšmas. Techniniame darbo projekte numatyti darbai turi būti atliekami darbo dienomis, darbo valandomis. Darbų atlikimo grafikas ir etapiškumas privalo būti suderintas su statytoju.

Aplinkos, oro, dirvožemio ar gilesnių sluoksnių tarša galima tik statybos metu, sugedus statybinėms mašinoms. Tokiu atveju rangovas privalo savo lėšomis ištaisyti padarytą žalą.

Poveikis dirvožemiui bus trumpalaikis. Planuojami darbai bus vykdomi paviršiniame dirvos sluoksnyje, nesiekiant žemės gelmių. Esant poreikiui nukasti, humusingas dirvožemis bus nukasmas nuo visų darbų metu pažeidžiamų plotų. Jis bus supilamas atskirai, nesumaišant jo su kitokiu gruntu (šis dirvožemis nebus teršiamas

statybos atliekomis, šiukšlėmis, ilgai pūvančiomis augalų liekanomis, nebus tankinamas). Baigus žemės darbus, augalinis gruntas bus panaudotas pažeistų vietų atstatymui. Techninio projekto sprendiniai neturės neigiamo poveikio kraštovaizdžiui ir biologinei įvairovei.

Jokio poveikio vandeniui, pakrančių zonoms, jūrų aplinkai (paviršinio ir požeminio vandens kokybei, hidrologiniam režimui) neturės.

Esminių statinio reikalavimų išpildymas projekte

Mechaninis atsparumas ir pastovumas: projektiniai sprendiniai užtikrina statinio mechaninį atsparumą ir pastovumą ilgalaikio naudojimo metu.

Gaisrinė sauga: projektiniai sprendiniai užtikrina gaisrinę saugą ilgalaikio naudojimo metu.

Higiena, sveikata, aplinkos apsauga: gatvėje bus įrengta asfaltbetonio danga, todėl nepadidės dulkėtumas ir oro tarša nuo transporto sukeliamų dulkių.

Naudojimo sauga: statinį naudojant pagal paskirtį projektiniais sprendiniais užtikrintas saugus statinio naudojimas, bus sutvarkyta gatvės danga.

Apsauga nuo triukšmo: statybos darbų metu numatomas laikinas triukšmo padidėjimas. Gyventojų apsaugai numatoma planuoti darbo procesą – gyvenamosiose teritorijose ir arti pavienių gyvenamųjų pastatų nedirbti švenčių ir poilsio dienomis, o darbo dienomis nedirbti vakaro (19:00-22:00 val.) ir nakties (22:00-07:00 val.) metu.

Pagal HN 33:2011 nebus viršijami didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamojoje aplinkoje.

Eil. Nr.	**Objekto pavadinimas**	**Paros laikas***	**Ekvivalentinis garso slėgio lygis (L_{AeqT}), dBA**	**Maksimalus garso slėgio lygis (L_{AFmax}), dBA**
1	*2*	*3*	*4*	*5*
1.	Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliamo triukšmo	diena vakaras naktis	65 60 55	70 65 60

* Paros laiko (dienos, vakaro ir nakties) pradžios ir pabaigos valandos suprantamos taip, kaip apibrėžta Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatymo [1] 2 straipsnio 3, 9 ir 28 dalyse nurodytų dienos triukšmo rodiklio (L_{dienos}), vakaro triukšmo rodiklio (L_{vakaro}) ir nakties triukšmo rodiklio ($L_{nakties}$) apibrėžtyse.

Dienos triukšmo rodiklis (L_{dienos}) – dienos metu (nuo 7 val. iki 19 val.) triukšmo sukelto dirginimo rodiklis, t. y. vidutinis ilgalaikis A svertinis garso lygis, nustatytas vienerių metų dienos laikotarpiui.

Nakties triukšmo rodiklis ($L_{nakties}$) – nakties metu (nuo 22 val. iki 7 val.) triukšmo sukelto dirginimo rodiklis, t. y. vidutinis ilgalaikis A svertinis garso lygis, nustatytas vienerių metų nakties laikotarpiui.

Vakaro triukšmo rodiklis (L_{vakaro}) – vakaro metu (nuo 19 val. iki 22 val.) triukšmo sukelto dirginimo rodiklis, t. y. vidutinis ilgalaikis A svertinis garso lygis, nustatytas vienerių metų vakaro laikotarpiui.

18. Susidarysiančių įvairių rūšių statybinių atliekų orientacinis kiekis, jų tvarkymo būdai, panaudojimo statybvietėje sąlygos

Statybos darbų vykdymo metu ir statybos užbaigimo metu aplinka objekte ir aplink jį turi būti saugoma nuo užteršimo. Rangovas surenka visas atliekas, gamybos ir komunalinius teršalus ir transportuoja juos į valdžios institucijų patvirtintą sąvartyną. Rangovas atsako, kad toksiškos medžiagos ar skysčiai nepatektų į orą, vandenį ir žemės plotą statybos vietoje ar arti jos, ir apsaugo Statytoją nuo bet kokių jam reiškiamų pretenzijų ar įsipareigojimų.

Susidariusios statybinės atliekos tvarkomos vadovaujantis „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis“, kurios nustato statybinių atliekų susidarymo ir tvarkymo planavimo, apskaitos ir tvarkymo statybvietėje, statybinių atliekų smulkinimo mobilia įranga statybvietėje, neapdorotų statybinių atliekų sunaudojimo, statybinių atliekų vežimo, naudojimo ir šalinimo, asbesto turinčių statybinių atliekų tvarkymo reikalavimus. Statybinės bei mišrios komunalinės atliekos sandėliuojamos tam tikslui įrengtose vietose (įrengiamos vadovaujantis „Darboviečių įrengimo statybvietės nuostatais“). Susidarius atliekų išvežimui tinkamam kiekiui, atliekos perduodamos tvarkymui įmonės, registruotoms atliekas tvarkančių įmonių registre ir turinčioms licencijas tvarkyti šias atliekas.

Statybvietėje turi būti pildomas atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos atliekų apskaitos ataskaitos Atliekų tvarkymo taisyklėse ir Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėse nustatyta tvarka. Statybinių atliekų

apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios: komunalinės atliekos − maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas; inertinės atliekos − betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai; perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos −pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos; pavojingosios atliekos − tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą; netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti laikinai laikomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti laikinai laikomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Orientacinis susidarysiančių įvairių rūšių statybinių atliekų kiekis pateiktas lentelėje.

Technologinis procesas	Atliekos					
	Pavadinimas	Kiekis		Agregatinis būvis (kietas, skystas, pastos)	Kodas pagal atliekų sąrašą	Numatomi atliekų tvarkymo būdai
		Kiekis	Mato vnt.			
Ardymo darbai	Asfaltas	12	t	kietas	17 03 02	Numatomas išvežimas į rangovo pasirinktą vietą

19. Aplinkos apsaugos kriterijų taikymas vykdant žaliuosius pirkimus

Šis skyrius parengtas „APLINKOS APSAUGOS KRITERIJŲ TAIKYMO, VYKDANT ŽALIUOSIUS PIRKIMUS, TVARKOS APRAŠAS“ nurodymais.

Vadovaujantis aprašo XVII skyriumi statybos darbams numatyti šie aplinkos apsaugos kriterijai:

1. Žemės sankasos pagerinimas atliekamas nukasta esamo žvyro danga
2. Šlaitai ir aplinka apželdinama panaudojant nukasta augalinį gruntą
3. Asfalto pagrindo dangos sluoksnio AC 16 PD mišinyje turi būti numatyta antrinio panaudojimo užpildų (naudoto asfalto granulės NAG) nemažiau kaip 15 proc.
4. Kelio ženklams naudojami produktai turi būti sudaryti panaudojant antrinio panaudojimo medžiagas, ir (ar) pakartotinio panaudojimo medžiagas, ir (ar) perdirbtas medžiagas, jeigu tai neprieštaraujama galiojantiems kelio ženklams taikomiems standartams
5. Keliui ženklinti naudojamų produktų ir gaminių lakieji organiniai junginiai neturi viršyti 150 g/l; stiklo granulėse ir kitose sudėtinėse medžiagose pavojingų elementų (arseno, stibio ir švino) koncentracija negali būti didesnė kaip 200 ppm, jeigu tai neprieštarauja galiojantiems kelių ženklinimui taikomiems standartams
6. Apšvietimas projektuojamas 100 proc. LED.

Eil. Nr.	Suderinimų data	Organizacijos pavadinimas	Pastabos
1.	2026-03-12	UAB „Šakių vandenys“, Inžinierius A. J.	SUDERINTA.
2.	2026-06-04	Šakių rajono savivaldybės administracijos Šakių seniūnija, Seniunas D. J.	SUDERINTA. 3 Lapai
3.	2026-05-14	Telia Lietuva, AB, Tinklų resursų 2 komandos vyresnysis inžinierius V. S.	SUDERINTA. 3 Lapai,
4.			

B	2025	STATYBOS LEIDIMUI
Laida	Data	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS

Šis dokumentas yra UAB "Geoinfra" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be UAB "Geoinfra" ir Užsakovo žinios DRAUDŽIAMA

Atestato Nr.				**Projekto pavadinimas**
				Šakių miesto ežero pakrantės teritorijos sutvarkymo projektas
30952	PV	J. Mickūnas		**Statinio projekto dalis**
27107	PDV	J. Mickūnas		Projektiniai pasiūlymai
	INŽ.	V. Baltutis		
				Dokumento pavadinimas / **Laida**
				Projekto suderinimų sąrašas / B

LT	**Statytojas ir (arba) užsakovas**	**Dokumento žymuo**	**Lapas**	**Lapų**
	Šakių rajono savivaldybė UAB „Šakių vandenys“	P25-30_NS_PP_PSS	1	1

N

OBJEKTO VIETA



Darbų pradžia PK 0+00
X=6091796,28
Y=438995,46

Pk 0+20
Y = 6091789,65
X = 438989,62
α= 1°55'
R = 300
T = 5,01
K = 10,00
B=0,04
D=0,04

Pk 0+53
Y = 6091744,32
X = 438994,96
α= 8°07'
R = 55
T = 6,70
K = 13,38
B=0,15
D=0,14

Darbų pabaigaPK 0+61
X=6091736,46
Y=438994,23

Darbų pradžia PK 0+00
X=6091711,12
Y=438987,51

Pk 0+23
Y = 6091707,61
X = 438979,85
α= 32°09'
R = 55
T = 15,85
K = 30,86
B=2,24
D=2,15

Pk 0+05
Y = 6091479,99
X = 439055,92
α= 24°41'
R = 10
T = 2,19
K = 4,31
B=0,24
D=0,23

Pk 0+14
Y = 6091474,84
X = 439060,68
α= 51°20'
R = 10
T = 4,81
K = 8,96
B=1,04
D=0,91

Pk 0+27
Y = 6091461,72
X = 439047,39
α= 24°06'
R = 30
T = 6,54
K = 12,88
B=0,70
D=0,69

Pk 0+55
Y = 6091439,67
X = 439019,21
α= 16°55'
R = 20
T = 2,97
K = 5,90
B=0,22
D=0,22

Pk 2+10
Y = 6091623,36
X = 439079,42
α= 5°49'
R = 150
T = 7,63
K = 15,25
B=0,19
D=0,19

Pk 0+83
Y = 6091726,14
X = 439063,08
α= 50°35'
R = 30
T = 14,17
K = 26,48
B=2,18
D=2,87

Pk 1+39
Y = 6091697,95
X = 439127,16
α= 39°47'
R = 22
T = 25,12
K = 38,22
B=12,15
D=7,83

Pk 1+06
Y = 6091643,28
X = 439089,51
α= 10°18'
R = 100
T = 9,01
K = 17,97
B=0,41
D=0,40

Pk 2+39
Y = 6091596,57
X = 439008,51
α= 30°45'
R = 20
T = 5,50
K = 10,74
B=0,74
D=0,72

Pk 3+23
Y = 6091513,81
X = 439050,65
α= 1°00'
R = 200
T = 1,75
K = 3,49
B=0,01
D=0,01

Pk 3+52
Y = 6091485,72
X = 439060,20
α= 10°42'
R = 30
T = 2,81
K = 5,60
B=0,13
D=0,13

Darbų pabaigaPK 3+61
X=6091476,73
Y=439061,75

Pk 0+45
Y = 6091445,69
X = 439038,53
α= 11°18'
R = 30
T = 2,97
K = 5,92
B=0,15
D=0,15

Pk 0+83
Y = 6091409,02
X = 439026,89
α= 21°48'
R = 15
T = 2,89
K = 5,71
B=0,28
D=0,27

Darbų pabaigaPK 1+05
X=6091390,62
Y=439013,54

Sutartiniai žymėjimai

- Vasario 16-osios g. statinio riba
- J. Basanavičiaus g. statinio riba
- Vingio g. statinio riba
- Geodezinių sklypų ribos
- Preliminarių sklypų ribos

Pastabos

1. Prieš pradedant statybos darbus būtina išsikviesti inžinerinių tinklų atstovus ir tiksliai nužymėti esamų kabelių vietas.
2. Veikiančio inžinerinių tinklų apsaugos zonose kasinėjimo darbus atlikti rankiniu būdu
3. Numatomų darbų ribose yra šių inžinerinių tinklų ir statinių apsaugos zonos:
   - Elektros oro linijų AZ - 2 m nuo kabelio trasos;
   - Elektros požeminės 0,4 kW linijų AZ - 1 nuo kabelio trasos;
   - Ryšių požeminio kabelio AZ - 2 m nuo kabelio trasos;
   - Buitinių nuotekų tinklų AZ - 2,5 m nuo vamzdyno trasos;
   - Vandentiekio tinklų AZ - 2,5 m nuo vamzdyno trasos;
4. Paklojus apsauginius, rezervinius vamzdžius išsikviesti inžinerinių tinklų atstovus.

Topografinio plano unikalus objekto suderinimo Nr. TIIS1-20250723-049371

B	2025	STATYBOS LEIDIMUI		
Laida	Išleidimo data	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		

Brėžinys yra UAB "Geoinfra" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiem su projektuojamu objektu, be UAB "Geoinfra" ir Užsakovo žinios draudžiama.

Atestato Nr.	geoinfra			Statinio projeko pavadinimas: Šakių miesto ežero pakrantės teritorijos sutvarkymo projektas	
30952	PV	J. Mickūnas		Statinio numeris ir pavadinimas: Projektiniai Pasiūlymai	
27107	PDV	J. Mickūnas			
	INŽ	V. Baltutis			
				Dokumento pavadinimas: Situacijos planas	LAIDA: B
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Šakių rajono savivaldybės UAB „Šakių vandenys“			Dokumento žymuo: P25-30_NS_PP_SS-01	LAPAS: 1 / LAPŲ: 1

N

848600170039

848600010041

848600010006

848670010002

848600170015

848600170006

848600020011

848600020019

848600170027

848600170002

848600170033

848600170019

600170047

J. Basanavičiaus ir Vingio g. projekuojamos atskiru projektu P25-43

X=6091931.91
Y=438980.08

X=6091931.55
Y=438986.27

X=6091932.01
Y=438978.30

X=6091931.41
Y=438988.53

X=6091932.82
Y=438964.62

X=6091930.61
Y=439002.21

X=6091923.19
Y=438960.54

X=6091926.12
Y=439004.40

X=6091918.64
Y=438963.79

X=6091920.63
Y=439004.09

X=6091919.91
Y=438973.81

X=6091918.06
Y=439005.15

X=6091918.13
Y=438972.48

X=6091900.09
Y=439004.10

X=6091903.76
Y=438972.86

X=6091899.71
Y=439008.02

X=6091899.54
Y=438974.31

X=6091897.22
Y=439007.87

X=6091897.40
Y=439002.24

X=6091891.10
Y=438973.82

X=6091891.11
Y=439001.87

X=6091882.52
Y=438975.97

X=6091880.87
Y=438975.80

X=6091881.18
Y=438998.63

X=6091880.56
Y=439006.83

Automatinis WC

X=6091872.96
Y=438998.42

X=6091869.50
Y=439005.73

1.50
R0.50
R1.00
5.50
6.00
5.50
2.50
2.40
5.20
1.50
2.50
8.20
R1.00
6.00
5.00
8.00
2.00
4.00
R0.50
1.50
1.20
R1.00
R3.00

Darbų pradžia PK 0+00
X=6091796,28
Y=438995,46

X=6091774.54
Y=438990.69

Pk 0+27
Y = 6091769,65
X = 438989,62
α= 1°55'
R = 300
T = 5,01
K = 10,02
B=0,04
D=0,04

Pk 0+53
Y = 6091744,32
X = 438984,96
α= 5°07'
R = 150
T = 6,70
K = 13,38
B=0,15
D=0,15

X=6091764.72
Y=438988.71

X=6091750.90
Y=438986.17

Vandens kolonėlė
Darbų pabaigaPK 0+61
X=6091736,46
Y=438984,23

X=6091737.65
Y=438984.34

Pk 0+23
Y = 6091707,61
X = 439019,85
α= 32°09'
R = 55
T = 15,85
K = 30,86
B=2,24
D=2,15

X=6091720.55
Y=439050.05

X=6091713.85
Y=439034.42

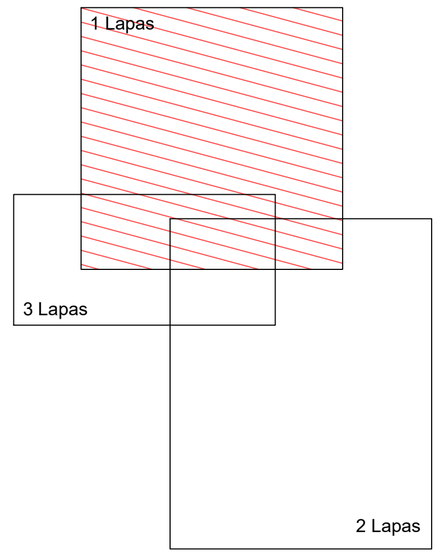
X=6091719.62
Y=439075.66

Darbų pradžia PK 0+00

OBJEKTO VIETA



Lapų išdėstymo schema



Sutartiniai žymėjimai

- Vasario 16-osios g. statinio riba
- J. Basanavičiaus g. statinio riba
- Vingio g. statinio riba
- Geodezinių sklypų ribos
- Preliminarių sklypų ribos
- Projekto statybos riba
- Projektuojama raudono asfalto danga su fotoliuminescenciniais pigmentais
- Projektuojamos betoninės trinkelės
- Projektuojamos automobilių aikštelės betoninės trinkelės
- Projektuojama veja
- Pėsčiųjų takas išskiriamas raudonomis betoninėmis trinkelėmis kas 10 cm
- Projektuojamas asfalto kraštas
- Projektuojamas vejos kraštas
- Projektuojamas gatvės bortas (h=15.0 cm)
- Projektuojamas gatvės bortas (h=10.0 cm)
- Projektuojamas gatvės bortas (h=0.05 cm)
- Projektuojamas vejos bortas
- Projektuojama kelio ženklo atrama
- Esami medžiai
- Projektuojami želdiniai
- Persodinami medžiai
- Dviračiu ir motociklų stoginė
- 56.50 Projektuojamos horizontalės

Pastabos

1. Po 2 m į abi puses nuo veikiančio kabelio kasinėjimo darbus atlikti rankiniu būdu.
2. Iš AB ESO gauti sutikimą darbams KL apsaugos zonoje. Prieš darbų pradžią iš AB ESO išsikviesti atstovą KL trasų nužymėjimui.
3. Gatvė projektuojama maksimaliai prisiderinant prie esamos situacijos, todėl vykdant darbus esamų vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų apsaugos zonose projektuojamos dangos neįtakos esamų tinklų ir šulinių gylių.
4. Vandentiekio ir nuotekų tinklų dangčius, esančius gatvės ribose, sukelti ar nuleisti iki reikiamo projektinio dangos lygio. Esamų komunikacijų apsauginėse zonose darbus vykdyti rankiniu būdu.

Topografinio plano unikalus objekto suderinimo Nr. TIIIS1-20250723-049371

B	2025	STATYBOS LEIDIMUI		
Laida	Išleidimo data	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		

Brėžinys yra UAB "Geoinfra" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiem su projektuojamu objektu, be UAB "Geoinfra" ir Užsakovo žinios draudžiama.

Atestato Nr.	geoinfra			Statinio projeko pavadinimas: Šakių miesto ežero pakrantės teritorijos sutvarkymo projektas	
30952	PV	J. Mickūnas		Statinio numeris ir pavadinimas: Projektiniai pasiūlymai	
27107	PDV	J. Mickūnas			
	INŽ	V. Baltutis			
				Dokumento pavadinimas: Sklypo aukščių planas M1:500	LAIDA: B
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Šakių rajono savivaldybės UAB „Šakių vandenys“			Dokumento žymuo: P25-30_NS_PP_P-02	LAPAS: 1 / LAPŲ: 3

N

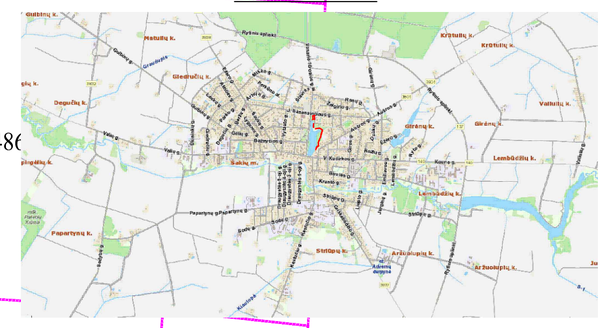
Vandens kolonėlė
Darbų pabaigaPK 0+61
X=6091736,46
Y=438984,23

X=6091737.65
Y=438984.34

Pk 0+23
Y = 6091707,61
X = 439019,85
α= 32°09'
R = 55
T = 15,85
K = 30,86
B=2,24
D=2,15

Pk 0+69
Y = 6091726,14
X = 439063,08
α= 50°35'
R = 30
T = 14,17
K = 26,48
B=3,18
D=2,87

OBJEKTO VIETA



Darbų pradžia PK 0+00
X=6091711,12
Y=438997,51

X=6091710.07
Y=439004.20

X=6091720.55
Y=439050.05

X=6091713.85
Y=439034.42

X=6091719.62
Y=439075.66

X=6091704.97
Y=439103.97

Pk 1+39
Y = 6091692,96
X = 439127,16
α= 99°47'
R = 22
T = 26,12
K = 38,32
B=12,15
D=7,83

X=6091672.14
Y=439111.39

X=6091650.46
Y=439094.95

Pk 1+88
Y = 6091643,28
X = 439089,51
α= 10°18'
R = 100
T = 9,01
K = 17,97
B=0,41
D=0,40

X=6091630.17
Y=439082.87

Pk 2+10
Y = 6091623,36
X = 439079,42
α= 5°49'
R = 150
T = 7,63
K = 15,25
B=0,19
D=0,19

X=6091635.24
Y=439085.44

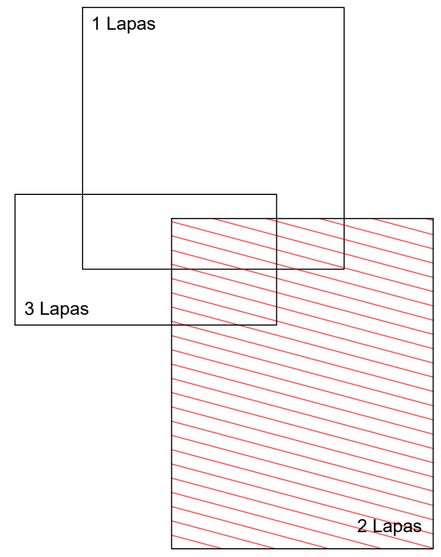
X=6091616.94
Y=439075.30

X=6091603.20
Y=439066.48

Pk 2+39
Y = 6091598,57
X = 439063,51
α= 30°45'
R = 20
T = 5,50
K = 10,74
B=0,74
D=0,72

X=6091593.07
Y=439063.33

Lapų išdėstymo schema



848600020021

848600020151

848600020147

848600020113

848600020066

848600020009

848600020005

848600020141

848600020083

848600020074

X=6091514.81
Y=439060.69

Pk 3+24
Y = 6091513,81
X = 439060,66
α= 1°00'
R = 200
T = 1,75
K = 3,49
B=0,01
D=0,01

X=6091480.36
Y=439058.08

Pk 0+05
Y = 6091479,99
X = 439055,92
α= 24°41'
R = 10
T = 2,19
K = 4,31
B=0,24
D=0,23

X=6091512.07
Y=439060.63

X=6091488.53
Y=439060.25

Pk 3+52
Y = 6091485,72
X = 439060,20
α= 10°42'
R = 30
T = 2,81
K = 5,60
B=0,13
D=0,13

Pk 0+14
Y = 6091474,84
X = 439048,38
α= 51°20'
R = 10
T = 4,81
K = 8,96
B=1,09
D=0,99

X=6091477.55
Y=439052.34

X=6091482.95
Y=439060.68

X=6091480.86
Y=439060.98

Pk 0+27
Y = 6091461,72
X = 439047,39
α= 24°36'
R = 30
T = 6,54
K = 12,88
B=0,70
D=0,69

X=6091470.05
Y=439048.02

Darbų pabaigaPK 3+61
X=6091476,73
Y=439061,75

X=6091478.76
Y=439054.11

X=6091468.24
Y=439047.88

X=6091455.99
Y=439044.22

Pk 0+83
Y = 6091409,02
X = 439026,89
α= 21°48'
R = 15
T = 2,89
K = 5,71
B=0,28
D=0,27

X=6091448.29
Y=439039.97

X=6091442.86
Y=439037.64

Pk 0+45
Y = 6091445,69
X = 439038,53
α= 11°18'
R = 30
T = 2,97
K = 5,92
B=0,15
D=0,15

X=6091411.78
Y=439027.77

Pk 0+95
Y = 6091399,67
X = 439019,21
α= 16°55'
R = 20
T = 2,97
K = 5,90
B=0,22
D=0,22

X=6091406.79
Y=439025.06

X=6091401.97
Y=439021.09

X=6091396.92
Y=439018.07

Darbų pabaigaPK 1+05
X=6091390,82
Y=439015,54

Sutartiniai žymėjimai

- Vasario 16-osios g. statinio riba
- J. Basanavičiaus g. statinio riba
- Vingio g. statinio riba
- Geodezinių sklypų ribos
- Preliminarių sklypų ribos
- Projekto statybos riba
- Projektuojama raudono asfalto danga su fotoliuminescenciniais pigmentais
- Projektuojamos betoninės trinkelės
- Projektuojamos automobilių aikštelės betoninės trinkelės
- Projektuojama veja
- Pėsčiųjų takas išskiriamas raudonomis betoninėmis trinkelėmis kas 10 cm
- Projektuojamas asfalto kraštas
- Projektuojamas vejos kraštas
- Projektuojamas gatvės bortas (h=15.0 cm)
- Projektuojamas gatvės bortas (h=10.0 cm)
- Projektuojamas gatvės bortas (h=0.05 cm)
- Projektuojamas vejos bortas
- Projektuojama kelio ženklo atrama
- Esami medžiai
- Projektuojami želdiniai
- Persodinami medžiai
- Dviračių ir motociklų stoginė
- 56.50 Projektuojamos horizontalės

Pastabos
1. Po 2 m į abi puses nuo veikiančio kabelio kasinėjimo darbus atlikti rankiniu būdu.
2. Iš AB ESO gauti sutikimą darbams KL apsaugos zonoje. Prieš darbų pradžią iš AB ESO išsikviesti atstovą KL trasų nužymėjimui.
3. Gatvė projektuojama maksimaliai prisiderinant prie esamos situacijos, todėl vykdant darbus esamų vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų apsaugos zonose projektuojamos dangos neįtakos esamų tinklų ir šulinių gylių.
4.Vandentiekio ir nuotekų tinklų dangčius, esančius gatvės ribose, sukelti ar nuleisti iki reikiamo projektinio dangos lygio. Esamų komunikacijų apsauginėse zonose darbus vykdyti rankiniu būdu.

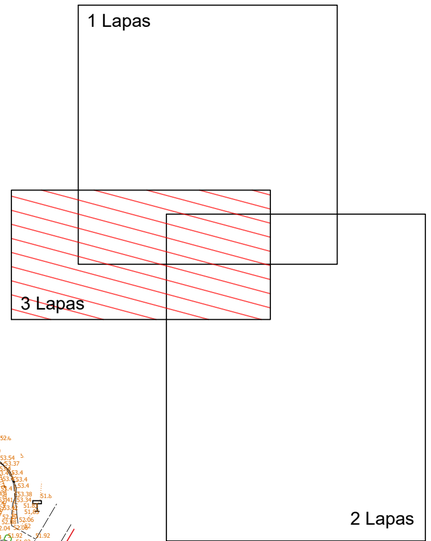
Dokumento pavadinimas		LAIDA
Sklypo aukščių planas M1:500		B
Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ
P25-30_NS_PP_P-02	2	3

N

OBJEKTO VIETA

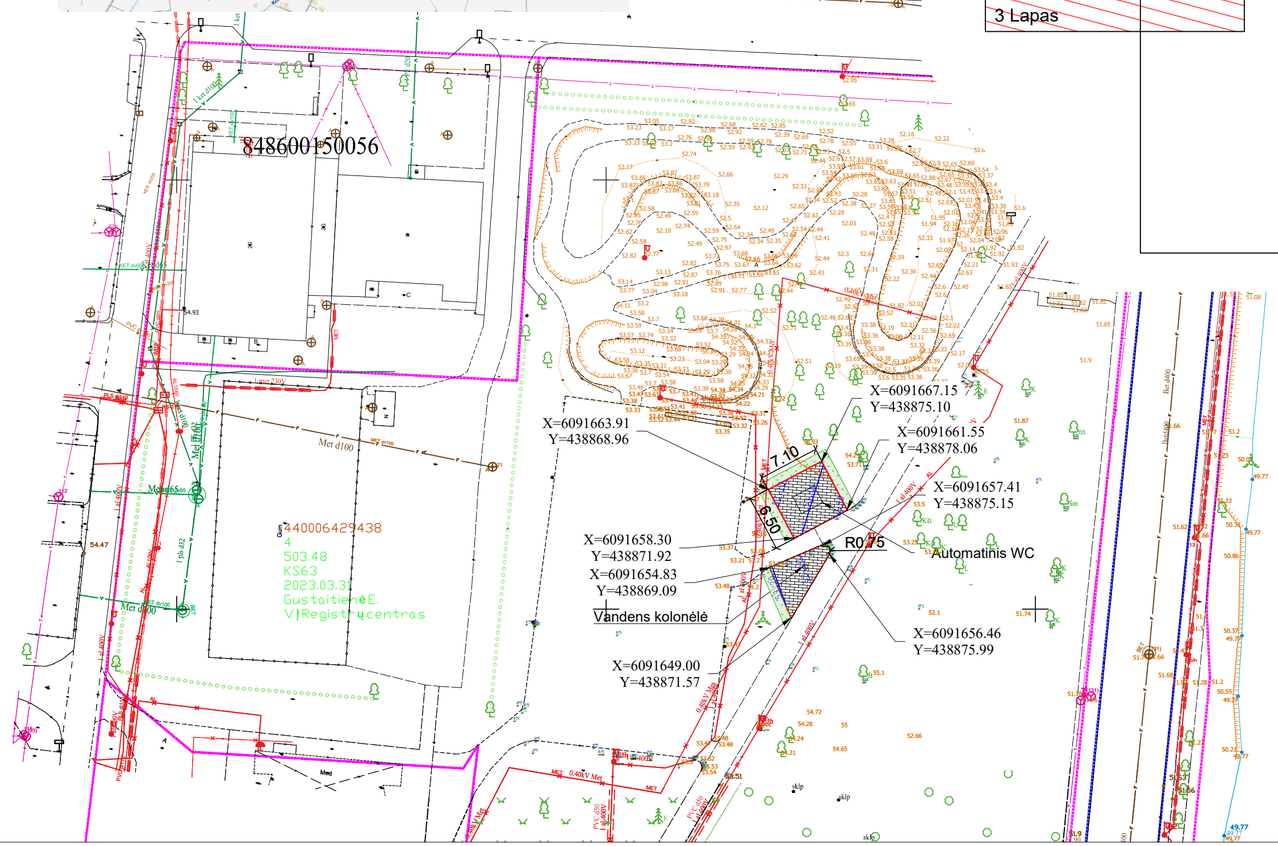


Lapų išdėstymo schema



Sutartiniai žymėjimai

- Vasario 16-osios g. statinio riba
- J. Basanavičiaus g. statinio riba
- Vingio g. statinio riba
- Geodezinių sklypų ribos
- Preliminarių sklypų ribos
- Projekto statybos riba
- Projektuojama raudono asfalto danga su fotoliuminescenciniais pigmentais
- Projektuojamos betoninės trinkelės
- Projektuojamos automobilių aikštelės betoninės trinkelės
- Projektuojama veja
- Pėsčiųjų takas išskiriamas raudonomis betoninėmis trinkelėmis kas 10 cm
- Projektuojamas asfalto kraštas
- Projektuojamas vejos kraštas
- Projektuojamas gatvės bortas (h=15.0 cm)
- Projektuojamas gatvės bortas (h=10.0 cm)
- Projektuojamas gatvės bortas (h=0.05 cm)
- Projektuojamas vejos bortas
- Projektuojama kelio ženklo atrama
- Esami medžiai
- Projektuojami želdiniai
- Persodinami medžiai
- Dviračiu ir motociklų stoginė
- 56.50 Projektuojamos horizontalės



Pastabos

1. Po 2 m į abi puses nuo veikiančio kabelio kasinėjimo darbus atlikti rankiniu būdu.
2. Iš AB ESO gauti sutikimą darbams KL apsaugos zonoje. Prieš darbų pradžią iš AB ESO išsikviesti atstovą KL trasų nužymėjimui.
3. Gatvė projektuojama maksimaliai prisiderinant prie esamos situacijos, todėl vykdant darbus esamų vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų apsaugos zonose projektuojamos dangos neįtakos esamų tinklų ir šulinių gylių.
4. Vandentiekio ir nuotekų tinklų dangčius, esančius gatvės ribose, sukelti ar nuleisti iki reikiamo projektinio dangos lygio. Esamų komunikacijų apsauginėse zonose darbus vykdyti rankiniu būdu.

Dokumento pavadinimas		LAIDA
Sklypo aukščių planas M1:500		B
Dokumento žymuo	**LAPAS**	**LAPŲ**
P25-30_NS_PP_P-02	3	3

N

848600170039

848600010041

848600010006

848670010002

848600170015

848600020011

848600170006

848600170027

848600170002

848600170033

848600170019

848600020019

600170047

Darbų pradžia PK 0+00
X=6091796,28
Y=438995,46

Pk 0+27
Y = 6091769,65
X = 438989,62
α= 1°55'
R = 300
T = 5,01
K = 10,02
B=0,04
D=0,04

Pk 0+53
Y = 6091744,32
X = 438984,96
α= 5°07'
R = 150
T = 6,70
K = 13,38
B=0,15
D=0,15

Darbų pabaigaPK 0+61
X=6091736,46
Y=438984,23

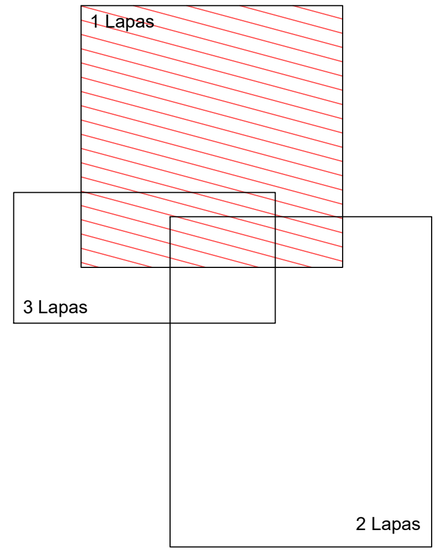
Pk 0+23
Y = 6091707,61
X = 439019,85
α= 32°09'
R = 55
T = 15,85
K = 30,86
B=2,24
D=2,15

Darbų pradžia PK 0+00

OBJEKTO VIETA



Lapų išdėstymo schema



Sutartiniai žymėjimai

- Vasario 16-osios g. statinio riba
- J. Basanavičiaus g. statinio riba
- Vingio g. statinio riba
- Geodezinių sklypų ribos
- Preliminarių sklypų ribos
- Ardoma asfalto danga
- Naikinami objektai

Pastabos

1. Po 2 m į abi puses nuo veikiančio kabelio kasinėjimo darbus atlikti rankiniu būdu.
2. Iš AB ESO gauti sutikimą darbams KL apsaugos zonoje. Prieš darbų pradžią iš AB ESO išsikviesti atstovą KL trasų nužymėjimui.
3. Gatvė projektuojama maksimaliai prisiderinant prie esamos situacijos, todėl vykdant darbus esamų vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų apsaugos zonose projektuojamos dangos neįtakos esamų tinklų ir šulinių gylių.
4. Vandentiekio ir nuotekų tinklų dangčius, esančius gatvės ribose, sukelti ar nuleisti iki reikiamo projektinio dangos lygio. Esamų komunikacijų apsauginėse zonose darbus vykdyti rankiniu būdu.

Topografinio plano unikalus objekto suderinimo Nr. TIIS1-20250723-049371

B	2025	STATYBOS LEIDIMUI		
Laida	Išleidimo data	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		

Brėžinys yra UAB "Geoinfra" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiem su projektuojamu objektu, be UAB "Geoinfra" ir Užsakovo žinios draudžiama.

Atestato Nr.		geoinfra	Statinio projeko pavadinimas	Šakių miesto ežero pakrantės teritorijos sutvarkymo projektas
30952	PV	J. Mickūnas	Statinio numeris ir pavadinimas	Projektiniai pasiūlymai
27107	PDV	J. Mickūnas		
	INŽ	V. Baltutis		
			Dokumento pavadinimas	Dangų ardymo planas M1:500
			LAIDA	B
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas	Šakių rajono savivaldybės UAB „Šakių vandenys“	Dokumento žymuo	P25-30_NS_PP_DAP-03
			LAPAS	1
			LAPŲ	3

N

Darbų pabaigaPK 0+61
X=6091736,46
Y=438984,23

Darbų pradžia PK 0+00
X=6091711,12
Y=438997,51

Pk 0+23
Y = 6091707,61
X = 439019,85
α= 32°09'
R = 55
T = 15,85
K = 30,86
B=2,24
D=2,15

Pk 0+69
Y = 6091726,14
X = 439063,08
α= 50°35'
R = 30
T = 14,17
K = 26,48
B=3,18
D=2,87

Pk 1+39
Y = 6091692,96
X = 439127,16
α= 99°47'
R = 22
T = 26,12
K = 38,32
B=12,15
D=7,83

Pk 1+88
Y = 6091643,28
X = 439089,51
α= 10°18'
R = 100
T = 9,01
K = 17,97
B=0,41
D=0,40

Pk 2+10
Y = 6091623,36
X = 439079,42
α= 5°49'
R = 150
T = 7,63
K = 15,25
B=0,19
D=0,19

Pk 2+39
Y = 6091598,57
X = 439063,51
α= 30°45'
R = 20
T = 5,50
K = 10,74
B=0,74
D=0,72

Pk 3+24
Y = 6091513,81
X = 439060,66
α= 1°00'
R = 200
T = 1,75
K = 3,49
B=0,01
D=0,01

Pk 0+05
Y = 6091479,99
X = 439055,92
α= 24°41'
R = 10
T = 2,19
K = 4,31
B=0,24
D=0,23

Pk 0+14
Y = 6091474,84
X = 439048,38
α= 51°20'
R = 10
T = 4,81
K = 8,96
B=1,09
D=0,99

Pk 3+52
X = 6091485,72
X = 439060,20
α= 10°42'
R = 30
T = 2,81
K = 5,60
B=0,13
D=0,13

Pk 0+27
Y = 6091461,72
X = 439047,39
α= 24°36'
R = 30
T = 6,54
K = 12,88
B=0,70
D=0,69

Pk 0+83
Y = 6091409,02
X = 439026,89
α= 21°48'
R = 15
T = 2,89
K = 5,71
B=0,28
D=0,27

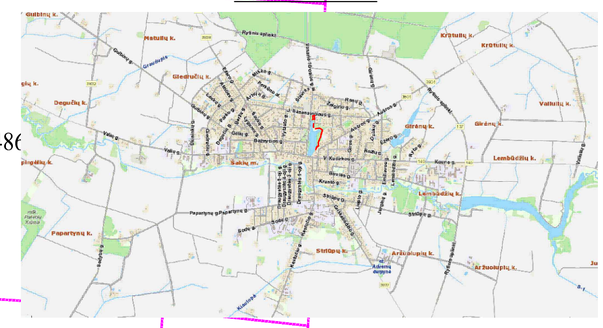
Pk 0+45
Y = 6091445,69
X = 439038,53
α= 11°18'
R = 30
T = 2,97
K = 5,92
B=0,15
D=0,15

Pk 0+95
Y = 6091399,67
X = 439019,21
α= 16°55'
R = 20
T = 2,97
K = 5,90
B=0,22
D=0,22

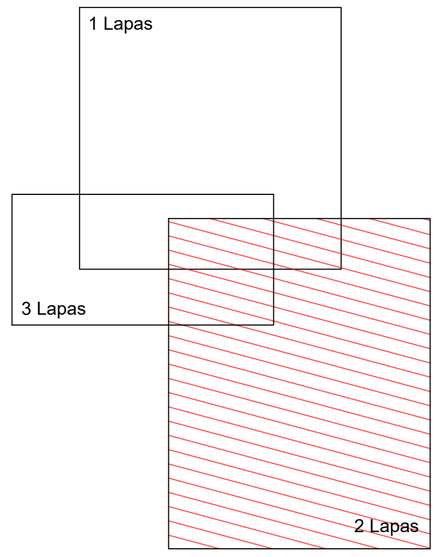
Darbų pabaigaPK 3+61
X=6091476,73
Y=439061,75

Darbų pabaigaPK 1+05
X=6091390,82
Y=439075,54

OBJEKTO VIETA



Lapų išdėstymo schema



848600020021
848600020151
848600020147
848600020113
848600020066
848600020009
848600020005
848600020141
848600020083
848600020074

Sutartiniai žymėjimai

- Vasario 16-osios g. statinio riba
- J. Basanavičiaus g. statinio riba
- Vingio g. statinio riba
- Geodezinių sklypų ribos
- Preliminarių sklypų ribos
- Ardoma asfalto danga
- Naikinami objektai

Pastabos

1. Po 2 m į abi puses nuo veikiančio kabelio kasinėjimo darbus atlikti rankiniu būdu.
2. Iš AB ESO gauti sutikimą darbams KL apsaugos zonoje. Prieš darbų pradžią iš AB ESO išsikviesti atstovą KL trasų nužymėjimui.
3. Gatvė projektuojama maksimaliai prisiderinant prie esamos situacijos, todėl vykdant darbus esamų vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų apsaugos zonose projektuojamos dangos neįtakos esamų tinklų ir šulinių gylių.
4. Vandentiekio ir nuotekų tinklų dangčius, esančius gatvės ribose, sukelti ar nuleisti iki reikiamo projektinio dangos lygio. Esamų komunikacijų apsauginėse zonose darbus vykdyti rankiniu būdu.

Dokumento pavadinimas	LAIDA
Dangu ardymo planas M1:500	B
Dokumento žymuo	**LAPAS** / **LAPŲ**
P25-30_NS_PP_DAP-03	2 / 3

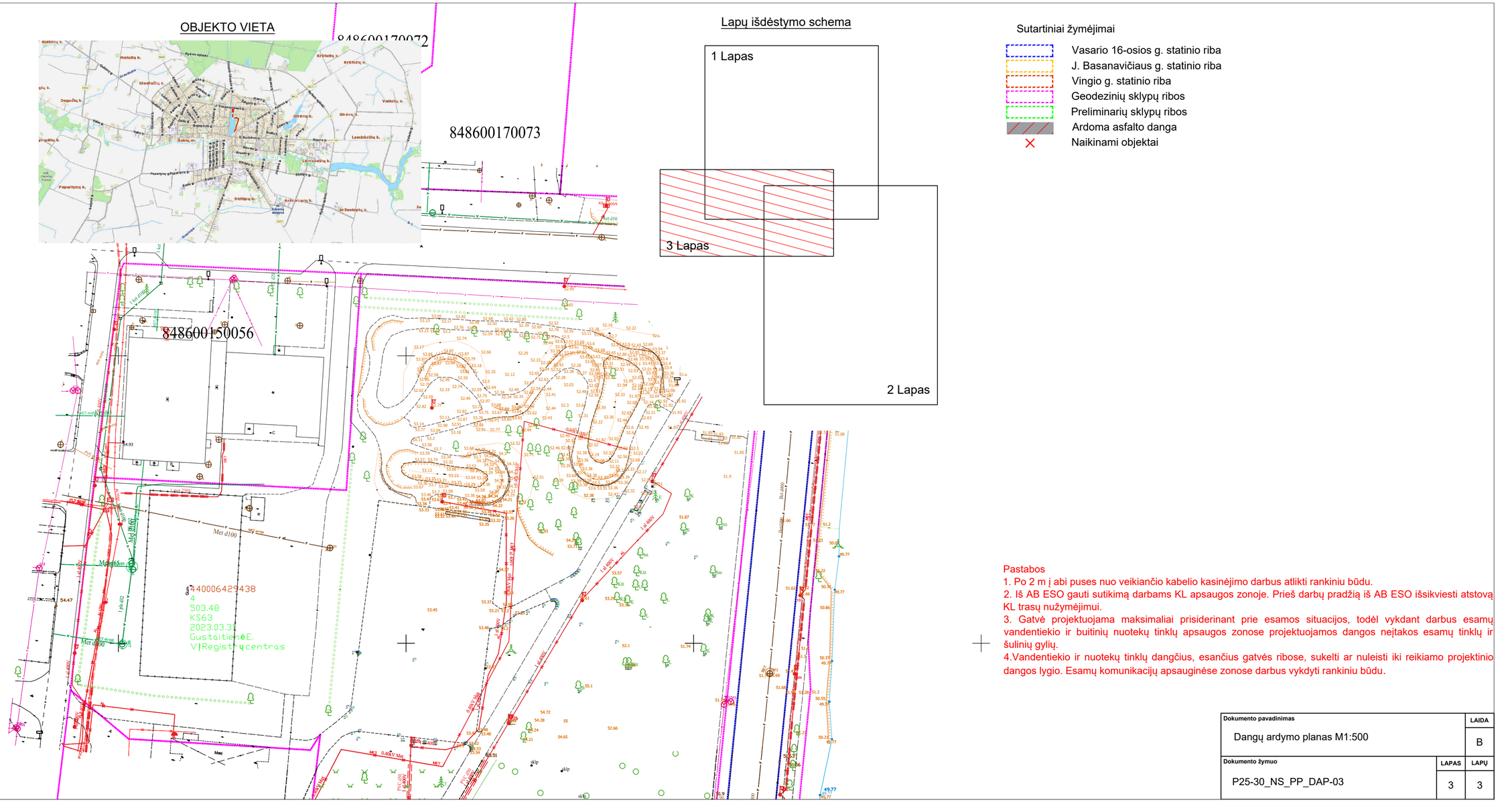
N

OBJEKTO VIETA

Lapų išdėstymo schema

Sutartiniai žymėjimai

- Vasario 16-osios g. statinio riba
- J. Basanavičiaus g. statinio riba
- Vingio g. statinio riba
- Geodezinių sklypų ribos
- Preliminarių sklypų ribos
- Ardoma asfalto danga
- Naikinami objektai



Pastabos

1. Po 2 m į abi puses nuo veikiančio kabelio kasinėjimo darbus atlikti rankiniu būdu.
2. Iš AB ESO gauti sutikimą darbams KL apsaugos zonoje. Prieš darbų pradžią iš AB ESO išsikviesti atstovą KL trasų nužymėjimui.
3. Gatvė projektuojama maksimaliai prisiderinant prie esamos situacijos, todėl vykdant darbus esamų vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų apsaugos zonose projektuojamos dangos neįtakos esamų tinklų ir šulinių gylių.
4. Vandentiekio ir nuotekų tinklų dangčius, esančius gatvės ribose, sukelti ar nuleisti iki reikiamo projektinio dangos lygio. Esamų komunikacijų apsauginėse zonose darbus vykdyti rankiniu būdu.

Dokumento pavadinimas		LAIDA
Dangų ardymo planas M1:500		B
Dokumento žymuo	**LAPAS**	**LAPŲ**
P25-30_NS_PP_DAP-03	3	3

N

848600170039

848600010041

848600010006

848670010002

848600170015

848600170006

848600170027

848600170002

848600170033

848600170019

848600170047

848600020019

J. Basanavičiaus ir Vingio g. projekuojamos atskiru projektu P25-43

Nr. 528
Projektuojamas

Nr. 528,846,809
Projektuojami

Automatinis WC







Darbų pradžia PK 0+00
X=6091796,28
Y=438995,46

Pk 0+27
Y = 6091769,65
X = 438989,62
α= 1°55'
R = 300
T = 5,01
K = 10,02
B=0,04
D=0,04

Pk 0+53
Y = 6091744,32
X = 438984,96
α= 5°07'
R = 150
T = 6,70
K = 13,38
B=0,15
D=0,15

Vandens kolonėlė
Darbų pabaigaPK 0+61
X=6091736,46
Y=438984,23

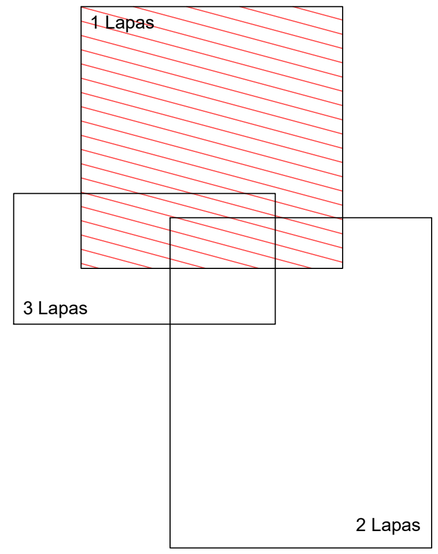
Pk 0+23
Y = 6091707,61
X = 439019,85
α= 32°09'
R = 55
T = 15,85
K = 30,86
B=2,24
D=2,15

Darbų pradžia PK 0+00

OBJEKTO VIETA



Lapų išdėstymo schema



Sutartiniai žymėjimai

- Vasario 16-osios g. statinio riba
- J. Basanavičiaus g. statinio riba
- Vingio g. statinio riba
- Geodezinių sklypų ribos
- Preliminarių sklypų ribos
- Projekto statybos riba
- Projektuojama raudono asfalto danga su fotoliuminescenciniais pigmentais
- Projektuojamos betoninės trinkelės
- Projektuojamos automobilių aikštelės betoninės trinkelės
- Projektuojama veja
- Pėsčiųjų takas išskiriamas raudonomis betoninėmis trinkelėmis kas 10 cm
- Projektuojamas asfalto kraštas
- Projektuojamas vejos kraštas
- Projektuojamas gatvės bortas (h=15.0 cm)
- Projektuojamas gatvės bortas (h=10.0 cm)
- Projektuojamas gatvės bortas (h=0.05 cm)
- Projektuojamas vejos bortas
- Projektuojama kelio ženklo atrama
- Esami medžiai
- Projektuojami želdiniai
- Persodinami medžiai
- Dviračiu ir motociklų stoginė

Pastabos

1. Po 2 m į abi puses nuo veikiančio kabelio kasinėjimo darbus atlikti rankiniu būdu.
2. Iš AB ESO gauti sutikimą darbams KL apsaugos zonoje. Prieš darbų pradžią iš AB ESO išsikviesti atstovą KL trasų nužymėjimui.
3. Gatvė projektuojama maksimaliai prisiderinant prie esamos situacijos, todėl vykdant darbus esamų vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų apsaugos zonose projektuojamos dangos neįtakos esamų tinklų ir šulinių gylių.
4. Vandentiekio ir nuotekų tinklų dangčius, esančius gatvės ribose, sukelti ar nuleisti iki reikiamo projektinio dangos lygio. Esamų komunikacijų apsauginėse zonose darbus vykdyti rankiniu būdu.

Topografinio plano unikalus objekto suderinimo Nr. TIIIS1-20250723-049371

B	2025	STATYBOS LEIDIMUI		
Laida	Išleidimo data	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		

Brėžinys yra UAB "Geoinfra" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiem su projektuojamu objektu, be UAB "Geoinfra" ir Užsakovo žinios draudžiama.

Atestato Nr.	geoinfra			Statinio projeko pavadinimas: Šakių miesto ežero pakrantės teritorijos sutvarkymo projektas	
30952	PV	J. Mickūnas		Statinio numeris ir pavadinimas: Projektiniai pasiūlymai	
27107	PDV	J. Mickūnas			
	INŽ	V. Baltutis			
				Dokumento pavadinimas: Dangų ir eismo organizavimo planas M1:500	LAIDA: B
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Šakių rajono savivaldybės UAB „Šakių vandenys“			Dokumento žymuo: P25-30_NS_PP_DEOP-04	LAPAS: 1 / LAPŲ: 3

N

Vandens kolonėlė

Darbų pabaigaPK 0+61
X=6091736,46
Y=438984,23

Darbų pradžia PK 0+00
X=6091711,12
Y=438997,51

Pk 0+23
Y = 6091707,61
X = 439019,85
α= 32°09'
R = 55
T = 15,85
K = 30,86
B=2,24
D=2,15

Pk 0+69
Y = 6091726,14
X = 439063,08
α= 50°35'
R = 30
T = 14,17
K = 26,48
B=3,18
D=2,87



Pk 1+39
Y = 6091692,96
X = 439127,16
α= 99°47'
R = 22
T = 26,12
K = 38,32
B=12,15
D=7,83

Pk 1+88
Y = 6091643,28
X = 439089,51
α= 10°18'
R = 100
T = 9,01
K = 17,97
B=0,41
D=0,40

Pk 2+10
Y = 6091623,36
X = 439079,42
α= 5°49'
R = 150
T = 7,63
K = 15,25
B=0,19
D=0,19

Pk 2+39
Y = 6091598,57
X = 439063,51
α= 30°45'
R = 20
T = 5,50
K = 10,74
B=0,74
D=0,72



Pk 3+24
Y = 6091513,81
X = 439060,66
α= 1°00'
R = 200
T = 1,75
K = 3,49
B=0,01
D=0,01

Pk 0+05
Y = 6091479,99
X = 439055,92
α= 24°41'
R = 10
T = 2,19
K = 4,31
B=0,24
D=0,23

Pk 0+14
Y = 6091474,84
X = 439048,38
α= 51°20'
R = 10
T = 4,81
K = 8,96
B=1,09
D=0,99

Pk 3+52
Y = 6091485,72
X = 439060,20
α= 10°42'
R = 30
T = 2,81
K = 5,60
B=0,13
D=0,13

Darbų pabaigaPK 3+61
X=6091476,73
Y=439061,75

Pk 0+27
Y = 6091461,72
X = 439047,39
α= 24°36'
R = 30
T = 6,54
K = 12,88
B=0,70
D=0,69

Pk 0+83
Y = 6091409,02
X = 439026,89
α= 21°48'
R = 15
T = 2,89
K = 5,71
B=0,28
D=0,27

Pk 0+45
Y = 6091445,69
X = 439038,53
α= 11°18'
R = 30
T = 2,97
K = 5,92
B=0,15
D=0,15

Pk 0+95
Y = 6091399,67
X = 439019,21
α= 16°55'
R = 20
T = 2,97
K = 5,90
B=0,22
D=0,22

Darbų pabaigaPK 1+05
X=6091390,82
Y=439075,54

848600020009

848600020005

848600020141

848600020083

848600020074

848600020021

848600020151

848600020147

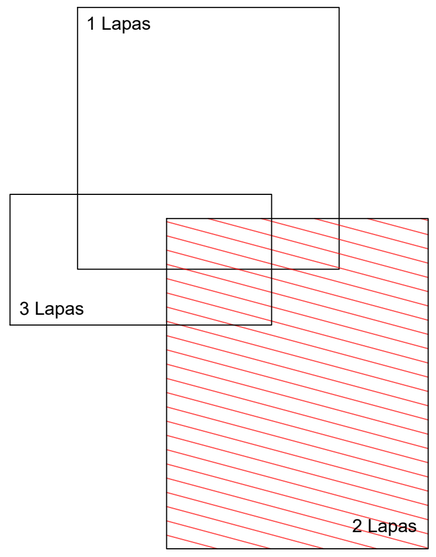
848600020113

848600020066

OBJEKTO VIETA



Lapų išdėstymo schema



Sutartiniai žymėjimai

- Vasario 16-osios g. statinio riba
- J. Basanavičiaus g. statinio riba
- Vingio g. statinio riba
- Geodezinių sklypų ribos
- Preliminarių sklypų ribos
- Projekto statybos riba
- Projektuojama raudono asfalto danga su fotoliuminescenciniais pigmentais
- Projektuojamos betoninės trinkelės
- Projektuojamos automobilių aikštelės betoninės trinkelės
- Projektuojama veja
- Pėsčiųjų takas išskiriamas raudonomis betoninėmis trinkelėmis kas 10 cm
- Projektuojamas asfalto kraštas
- Projektuojamas vejos kraštas
- Projektuojamas gatvės bortas (h=15.0 cm)
- Projektuojamas gatvės bortas (h=10.0 cm)
- Projektuojamas gatvės bortas (h=0.05 cm)
- Projektuojamas vejos bortas
- Projektuojama kelio ženklo atrama
- Esami medžiai
- Projektuojami želdiniai
- Persodinami medžiai
- Dviračių ir motociklų stoginė

Pastabos
1. Po 2 m į abi puses nuo veikiančio kabelio kasinėjimo darbus atlikti rankiniu būdu.
2. Iš AB ESO gauti sutikimą darbams KL apsaugos zonoje. Prieš darbų pradžią iš AB ESO išsikviesti atstovą KL trasų nužymėjimui.
3. Gatvė projektuojama maksimaliai prisiderinant prie esamos situacijos, todėl vykdant darbus esamų vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų apsaugos zonose projektuojamos dangos neįtakos esamų tinklų ir šulinių gylių.
4.Vandentiekio ir nuotekų tinklų dangčius, esančius gatvės ribose, sukelti ar nuleisti iki reikiamo projektinio dangos lygio. Esamų komunikacijų apsauginėse zonose darbus vykdyti rankiniu būdu.

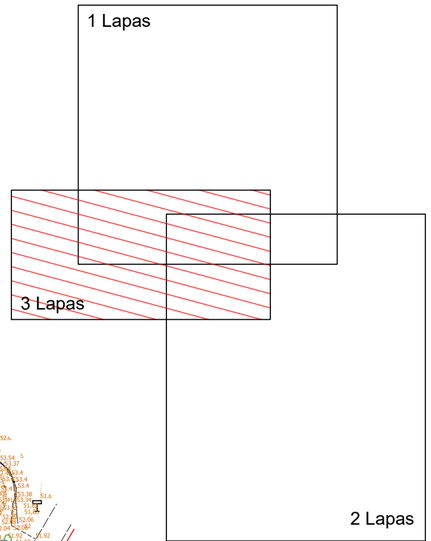
Dokumento pavadinimas		LAIDA
Dangu ir eismo organizavimo planas M1:500		B
Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ
P25-30_NS_PP_DEOP-04	2	3

N

OBJEKTO VIETA

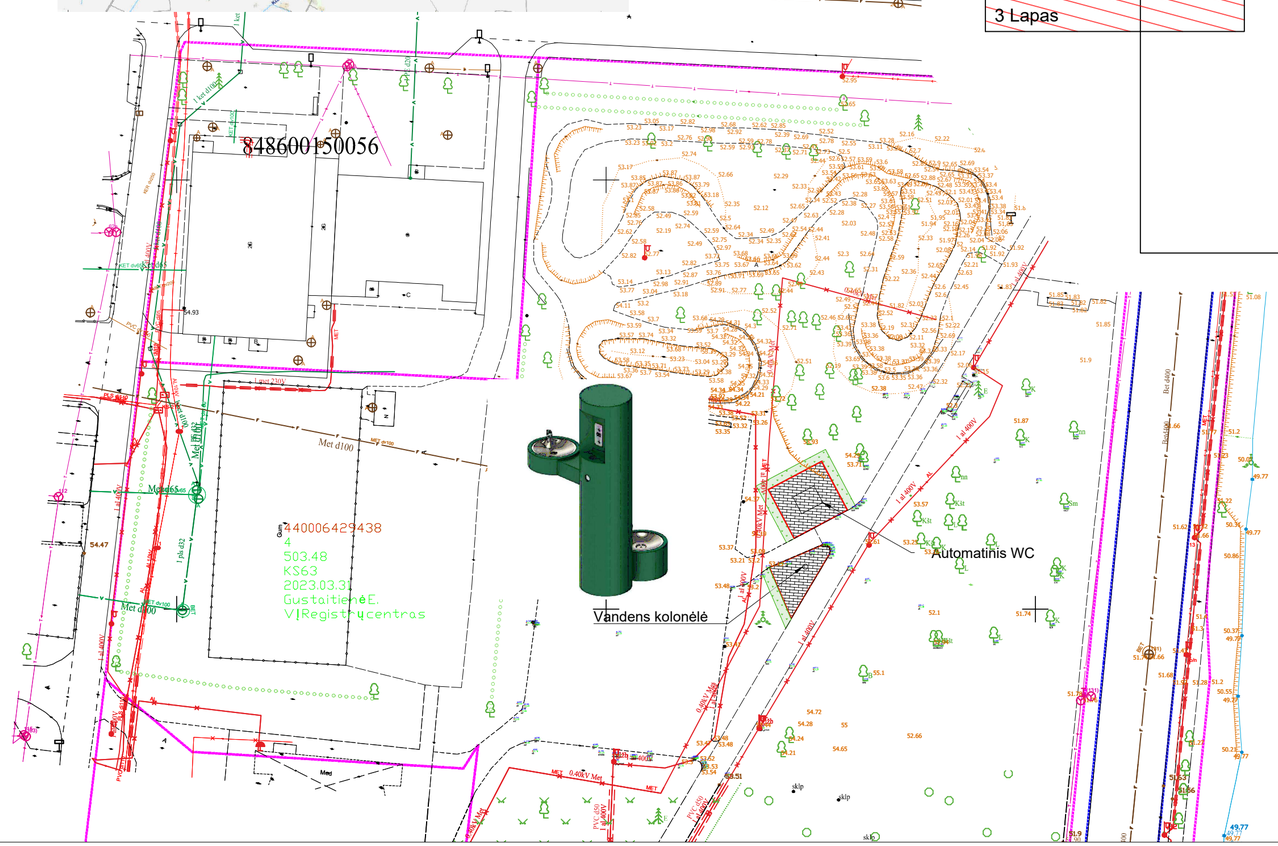


Lapų išdėstymo schema



Sutartiniai žymėjimai

- Vasario 16-osios g. statinio riba
- J. Basanavičiaus g. statinio riba
- Vingio g. statinio riba
- Geodezinių sklypų ribos
- Preliminarių sklypų ribos
- Projekto statybos riba
- Projektuojama raudono asfalto danga su fotoliuminescenciniais pigmentais
- Projektuojamos betoninės trinkelės
- Projektuojamos automobilių aikštelės betoninės trinkelės
- Projektuojama veja
- Pėsčiųjų takas išskiriamas raudonomis betoninėmis trinkelėmis kas 10 cm
- Projektuojamas asfalto kraštas
- Projektuojamas vejos kraštas
- Projektuojamas gatvės bortas (h=15.0 cm)
- Projektuojamas gatvės bortas (h=10.0 cm)
- Projektuojamas gatvės bortas (h=0.05 cm)
- Projektuojamas vejos bortas
- Projektuojama kelio ženklo atrama
- Esami medžiai
- Projektuojami želdiniai
- Persodinami medžiai
- Dviračiu ir motociklų stoginė


848600170072
848600170073
848600150056
Met d100
Met d160
Met d200
Met d400
0.4kV Met
1 kV 4x95
1 kV 4x50
1 kV 4x35
1 kV 4x16
PVC d160
PVC d200
PVC d400
0.4kV PVC
1 kV PVC
Mag.šuo
Mag.šuo
Mag.šuo

N

848600170039

848600010041

848600010006

848670010002

848600170015

848600170006

848600020011

848600020019

848600170027

848600170002

848600170033

848600170019

600170047

J. Basanavičiaus ir Vingio g. projekuojamos atskiru projektu P25-43

Nr. 92a; G/b; DN1000; H-3.31;

PE; DN200; L=6.09, i=0.70% (Uždarų būdų)

PVC; DN200; L=32.98, i=0.70%

FŠ-5; G/b; DN1000; H-3.25;

FŠ-4; G/b; DN1000; H-2.79;

VŠ-1; G/b; DN1500; H-1.66;

Nr. 528 Projektuojamas

PVC; DN200; L=29.16, i=0.70%

Lš-8; PVC; DN425; H-1.35;

PE; DN50; L=30.03, i=-3.62%

PVC; DN200; L=12.13, i=-2.00%

Lš-6; PVC; DN425; H-1.35;

FŠ-3; PVC; DN600;H-1.59;

L1-7; G/b; DN1000; H-2.23;

P3

Nr. 528,846,809 Projektuojami

PVC; DN200; L=17.21, i=2.00%

PVC; DN200; L=28.93, i=0.70%

Lš-7; PVC; DN425; H-1.73;

PE; DN50; L=27.53, i=-0.60%

PVC; DN200; L=5.35, i=2.00%

L1-6; G/b; DN1000; H-2.74;

PVC; DN250; L=25.18, i=4.00%

Lš-5; PVC; DN425; H-1.35;

Lš-3; PVC; DN425; H-1.35;

P1

PVC; DN200; L=10.31, i=0.70%

Vandens apskaitos mazgas įrengiamas už pirmos sienos

FŠ-2; G/b; DN1000; H-1.17;

X=6091878.37 Y=438999.99

P2

PE; DN50; L=9.30, i=-0.55%

PVC; DN200; L=17.62, i=2.00%

Lš-4; PVC; DN425; H-1.75;

P8

PE; DN32; L=9.87, i=-0.40%

Skl. 1 DN50

PVC; DN200; L=5.12, i=2.00%

Automatinis WC

P9

PVC; DN315; L=11.43, i=0.40%

FŠ-1; PVC; DN600;H-1.02;

PVC; DN315; L=2.00, i=0.40%

PVC; DN200; L=1.27, i=0.70%

PE; DN32; L=37.05, i=-1.15%

PE; DN50; L=0.51, i=-0.60%

L1-5; G/b; DN1500; H-1.69; (Naftos gaudyklė)

PVC; DN315; L=22.20, i=0.40%

PE; DN32; L=0.19, i=-0.20%

L1-4; G/b; DN1500; H-2.13; (Mėginių paėmimo šulinys)

Lš-2; PVC; DN425; H-1.88;

X=6091878.42 Y=438999.24

PVC; DN200; L=4.46, i=-2.00%

X=6091878.34 Y=439000.42

L1-3; G/b; DN1000; H-1.66;

P7

PVC; DN315; L=23.78, i=0.40%

L1-2; G/b; DN1000; H-1.52;

PE; DN32; L=34.78, i=-3.00%

L1-1; G/b; DN1000; H-1.14;

Lš-1; PVC; DN425; H-1.48;

PVC; DN315; L=6.78, i=0.40%

PVC; DN200; L=1.85, i=-2.00%

PVC; DN315; L=13.49, i=0.40%

Darbų pradžia PK 0+00 X=6091796,28 Y=438995,46

PK 0+00

P6

PE; DN32; L=34.78, i=-0.90%

P5

Pk 0+27
Y = 6091769,65
X = 438989,62
α= 1°55'
R = 300
T = 5,01
K = 10,02
B=0,04
D=0,04

Pk 0+53
Y = 6091744,32
X = 438984,96
α= 5°07'
R = 150
T = 6,70
K = 13,38
B=0,15
D=0,15

PE; DN32; L=36.06, i=-0.25%

PE; DN32; L=4.10, i=-2.45%

Šakių tvenkinys

X=6091737.90 Y=438981.25

Vandens kolonėlė

Darbų pabaigaPK 0+61 X=6091736,46 Y=438984,23

P4

PK 0+61

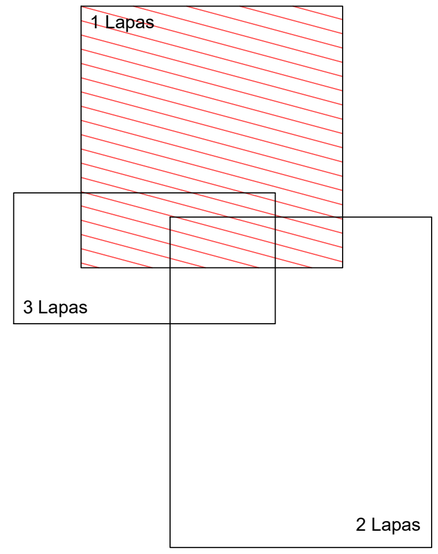
Pk 0+23
Y = 6091707,61
X = 439019,85
α= 32°09'
R = 55
T = 15,85
K = 30,86
B=2,24
D=2,15

Darbų pradžia PK 0+00

OBJEKTO VIETA



Lapų išdėstymo schema



Sutartiniai žymėjimai

- Vasario 16-osios g. statinio riba
- J. Basanavičiaus g. statinio riba
- Vingio g. statinio riba
- Geodezinių sklypų ribos
- Preliminarių sklypų ribos
- Projekto statybos riba
- Projektuojama raudono asfalto danga su fotoliuminescenciniais pigmentais
- Projektuojamos betoninės trinkelės
- Projektuojamos automobilių aikštelės betoninės trinkelės
- Projektuojama veja
- Projektuojamas asfalto kraštas
- Projektuojamas vejos kraštas
- Projektuojamas gatvės bortas (h=15.0 cm)
- Projektuojamas gatvės bortas (h=10.0 cm)
- Projektuojamas gatvės bortas (h=0.05 cm)
- Projektuojamas vejos bortas
- Projektuojama kelio ženklo atrama
- Dviračiu ir motociklų stoginė
- Projektuojami lietaus nuotekų surinkimo šulinėliai
- Projektuojami lietaus nuotekų tinklai
- Projektuojami vandentiekio tinklai
- Projektuojami buitinių nuotekų tinklai
- Projektuojamas drenažas
- Projektuojamų tinklų apsaugos zonos
- Projektuojami apšvietimo tinklai
- projektuojamos apšvietimo tinklų atramos
- Projektuojami elektos tinklai
- Projektuojamų elektros tinklų apsaugos zonos
- Projektuojami elektos tinklų apsauginiai ir rezerviniai dėklai
- Projektuojamos vaizdo kameros
- Projektuojami ryšių tinklai su apsauginiais dėklais.

Pastabos

1. Po 2 m į abi puses nuo veikiančio kabelio kasinėjimo darbus atlikti rankiniu būdu.
2. Iš AB ESO gauti sutikimą darbams KL apsaugos zonoje. Prieš darbų pradžią iš AB ESO išsikviesti atstovą KL trasų nužymėjimui.
3. Gatvė projektuojama maksimaliai prisiderinant prie esamos situacijos, todėl vykdant darbus esamų vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų apsaugos zonose projektuojamos dangos neįtakos esamų tinklų ir šulinių gylių.
4. Vandentiekio ir nuotekų tinklų dangčius, esančius gatvės ribose, sukelti ar nuleisti iki reikiamo projektinio dangos lygio. Esamų komunikacijų apsauginėse zonose darbus vykdyti rankiniu būdu.

Topografinio plano unikalus objekto suderinimo Nr. TIIIS1-20250723-049371

B	2025	STATYBOS LEIDIMUI	
Laida	Išleidimo data	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	

Brėžinys yra UAB "Geoinfra" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiem su projektuojamu objektu, be UAB "Geoinfra" ir Užsakovo žinios draudžiama.

Atestato Nr.			
30952	PV	J. Mickūnas	
27107	PDV	J. Mickūnas	
	INŽ	V. Baltutis	

geoinfra

Statinio projeko pavadinimas: Šakių miesto ežero pakrantės teritorijos sutvarkymo projektas

Statinio numeris ir pavadinimas: Projektiniai pasiūlymai

Dokumento pavadinimas: Inžinerinių tinklų suvestinis planas M1:500

LAIDA: B

Statytojas ir (arba) užsakovas: LT — Šakių rajono savivaldybės UAB „Šakių vandenys“

Dokumento žymuo: P25-30_NS_PP_ITSP-05

LAPAS: 1

LAPŲ: 3

N

X=6091737.90
Y=438981.25

Vandens kolonėlė

Darbų pabaigaPK 0+61
X=6091736,46
Y=438984,93

P4

Pk 0+23
Y = 6091707,61
X = 439019,85
α= 32°09'
R = 55
T = 15,85
K = 30,86
B=2,24
D=2,15

Pk 0+69
Y = 6091726,14
X = 439063,08
α= 50°35'
R = 30
T = 14,17
K = 26,48
B=3,18
D=2,87

Darbų pradžia PK 0+00
X=6091711,12
Y=438997,51

Pk 1+39
Y = 6091692,96
X = 439127,16
α= 99°47'
R = 22
T = 26,12
K = 38,32
B=12,15
D=7,83

Pk 1+88
Y = 6091643,28
X = 439089,51
α= 10°18'
R = 100
T = 9,01
K = 17,97
B=0,41
D=0,40

Pk 2+10
Y = 6091623,36
X = 439079,42
α= 5°49'
R = 150
T = 7,63
K = 15,25
B=0,19
D=0,19

Pk 2+39
Y = 6091598,57
X = 439063,51
α= 30°45'
R = 20
T = 5,50
K = 10,74
B=0,74
D=0,72

Pk 3+24
Y = 6091513,81
X = 439060,66
α= 1°00'
R = 200
T = 1,75
K = 3,49
B=0,01
D=0,01

Pk 0+05
Y = 6091479,99
X = 439055,92
α= 24°41'
R = 10
T = 2,19
K = 4,31
B=0,24
D=0,23

Pk 0+14
Y = 6091474,84
X = 439048,38
α= 51°20'
R = 10
T = 4,81
K = 8,96
B=1,09
D=0,99

Pk 3+52
Y = 6091485,72
X = 439060,20
α= 10°42'
R = 30
T = 2,81
K = 5,60
B=0,13
D=0,13

Pk 0+27
Y = 6091461,72
X = 439047,39
α= 24°36'
R = 30
T = 6,54
K = 12,88
B=0,70
D=0,69

Pk 0+83
Y = 6091409,02
X = 439026,89
α= 21°48'
R = 15
T = 2,89
K = 5,71
B=0,28
D=0,27

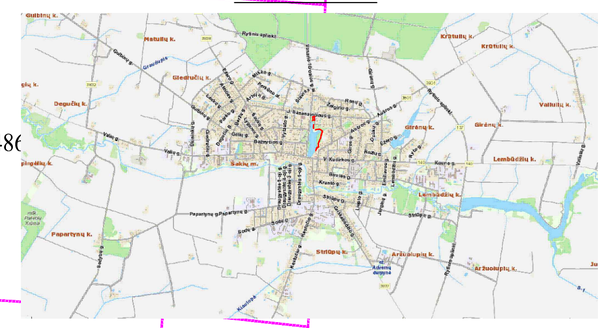
Pk 0+45
Y = 6091445,69
X = 439038,53
α= 11°18'
R = 30
T = 2,97
K = 5,92
B=0,15
D=0,15

Pk 0+95
Y = 6091399,67
X = 439019,21
α= 16°55'
R = 20
T = 2,97
K = 5,90
B=0,22
D=0,22

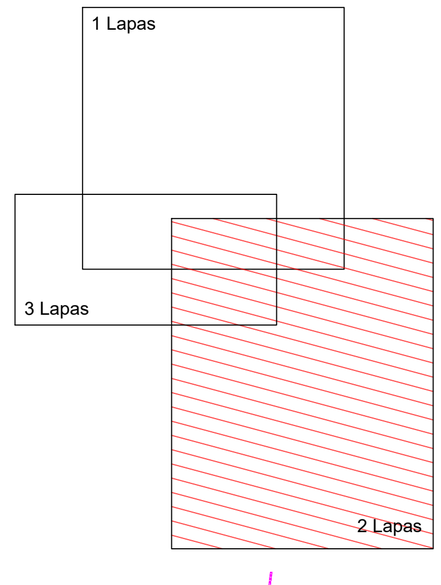
Darbų pabaigaPK 3+61
X=6091476,73
Y=439061,75

Darbų pabaigaPK 1+05
X=6091390,82
Y=439015,54

OBJEKTO VIETA



Lapų išdėstymo schema



848600020021
848600020151
848600020147
848600020113
848600020066
848600020009
848600020005
848600020141
848600020083
848600020074

Sutartiniai žymėjimai

- Vasario 16-osios g. statinio riba
- J. Basanavičiaus g. statinio riba
- Vingio g. statinio riba
- Geodezinių sklypų ribos
- Preliminarių sklypų ribos
- Projekto statybos riba
- Projektuojama raudono asfalto danga su fotoliuminescenciniais pigmentais
- Projektuojamos betoninės trinkelės
- Projektuojamos automobilių aikštelės betoninės trinkelės
- Projektuojama veja
- Projektuojamas asfalto kraštas
- Projektuojamas vejos kraštas
- Projektuojamas gatvės bortas (h=15.0 cm)
- Projektuojamas gatvės bortas (h=10.0 cm)
- Projektuojamas gatvės bortas (h=0.05 cm)
- Projektuojamas vejos bortas
- Projektuojama kelio ženklo atrama
- Dviračių ir motociklų stoginė
- Projektuojami lietaus nuotekų surinkimo šulinėliai
- Projektuojami lietaus nuotekų tinklai
- Projektuojami vandentiekio tinklai
- Projektuojami buitinių nuotekų tinklai
- Projektuojamas drenažas
- Projektuojamų tinklų apsaugos zonos
- Projektuojami apšvietimo tinklai
- projektuojamos apšvietimo tinklų atramos
- Projektuojami elektos tinklai
- Projektuojamų elektros tinklų apsaugos zonos
- Projektuojami elektos tinklų apsauginiai ir rezerviniai dėklai
- Projektuojamos vaizdo kameros
- Projektuojami ryšių tinklai su apsauginiais dėklais.

Pastabos
1. Po 2 m į abi puses nuo veikiančio kabelio kasinėjimo darbus atlikti rankiniu būdu.
2. Iš AB ESO gauti sutikimą darbams KL apsaugos zonoje. Prieš darbų pradžią iš AB ESO išsikviesti atstovą KL trasų nužymėjimui.
3. Gatvė projektuojama maksimaliai prisiderinant prie esamos situacijos, todėl vykdant darbus esamų vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų apsaugos zonose projektuojamos dangos neįtakos esamų tinklų ir šulinių gylių.
4.Vandentiekio ir nuotekų tinklų dangčius, esančius gatvės ribose, sukelti ar nuleisti iki reikiamo projektinio dangos lygio. Esamų komunikacijų apsauginėse zonose darbus vykdyti rankiniu būdu.

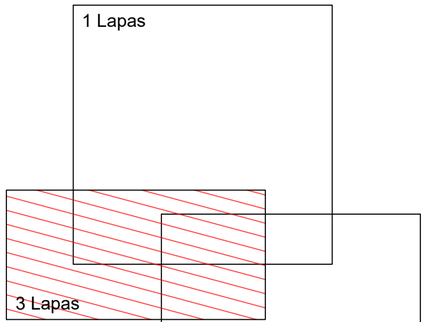
Dokumento pavadinimas		LAIDA
Inžinerinių tinklų suvestinis planas M1:500		B
Dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ
P25-30_NS_PP_ITSP-05	2	3

N

OBJEKTO VIETA

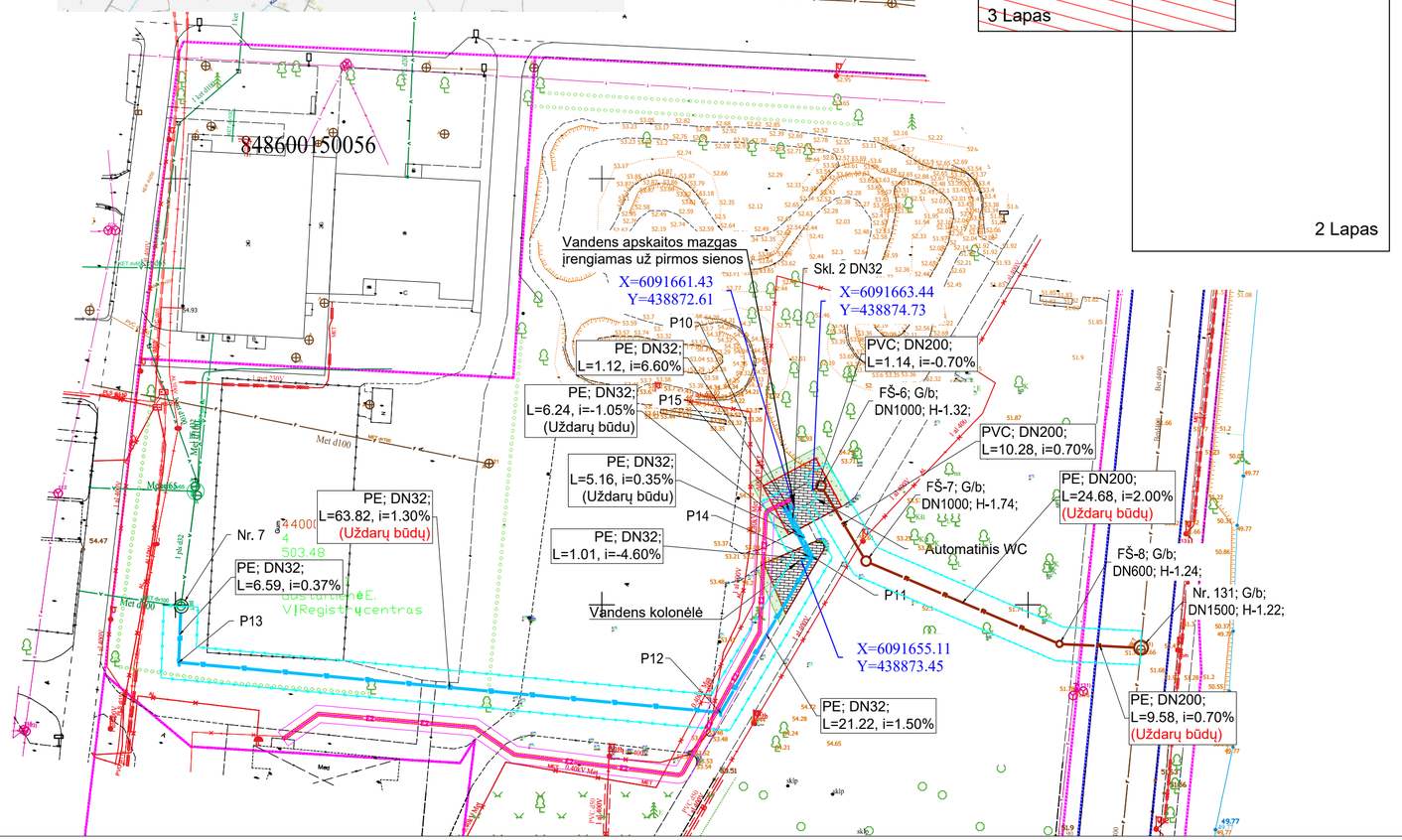


Lapų išdėstymo schema



Sutartiniai žymėjimai

- Vasario 16-osios g. statinio riba
- J. Basanavičiaus g. statinio riba
- Vingio g. statinio riba
- Geodezinių sklypų ribos
- Preliminarių sklypų ribos
- Projekto statybos riba
- Projektuojama raudono asfalto danga su fotoliuminescenciniais pigmentais
- Projektuojamos betoninės trinkelės
- Projektuojamos automobilių aikštelės betoninės trinkelės
- Projektuojama veja
- Projektuojamas asfalto kraštas
- Projektuojamas vejos kraštas
- Projektuojamas gatvės bortas (h=15.0 cm)
- Projektuojamas gatvės bortas (h=10.0 cm)
- Projektuojamas gatvės bortas (h=0.05 cm)
- Projektuojamas vejos bortas
- Projektuojama kelio ženklo atrama
- Dviračiu ir motociklų stoginė
- Projektuojami lietaus nuotekų surinkimo šulinėliai
- Projektuojami lietaus nuotekų tinklai
- Projektuojami vandentiekio tinklai
- Projektuojami buitinių nuotekų tinklai
- Projektuojamas drenažas
- Projektuojamų tinklų apsaugos zonos
- Projektuojami apšvietimo tinklai
- projektuojamos apšvietimo tinklų atramos
- Projektuojami elektos tinklai
- Projektuojamų elektros tinklų apsaugos zonos
- Projektuojami elektos tinklų apsauginiai ir rezerviniai dėklai
- Projektuojamos vaizdo kameros
- Projektuojami ryšių tinklai su apsauginiais dėklais.



Pastabos

1. Po 2 m į abi puses nuo veikiančio kabelio kasinėjimo darbus atlikti rankiniu būdu.
2. Iš AB ESO gauti sutikimą darbams KL apsaugos zonoje. Prieš darbų pradžią iš AB ESO išsikviesti atstovą KL trasų nužymėjimui.
3. Gatvė projektuojama maksimaliai prisiderinant prie esamos situacijos, todėl vykdant darbus esamų vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų apsaugos zonose projektuojamos dangos neįtakos esamų tinklų ir šulinių gylių.
4. Vandentiekio ir nuotekų tinklų dangčius, esančius gatvės ribose, sukelti ar nuleisti iki reikiamo projektinio dangos lygio. Esamų komunikacijų apsauginėse zonose darbus vykdyti rankiniu būdu.

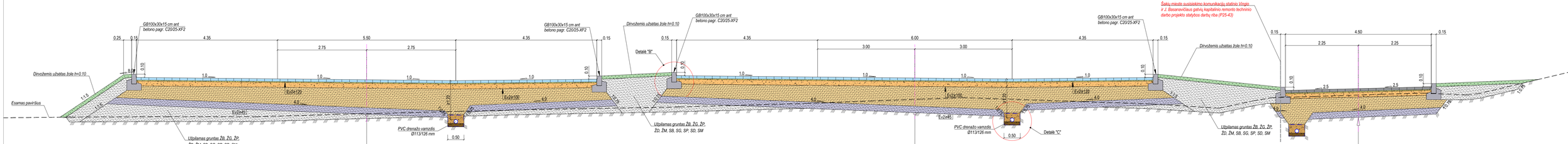
Dokumento pavadinimas		LAIDA
Inžinerinių tinklų suvestinis planas M1:500		B
Dokumento žymuo	**LAPAS**	**LAPŲ**
P25-30_NS_PP_ITSP-05	3	3

Pėsčiųjų tako nuo Vingio gatvės iki esamo tiltelio Išilginis profilis



| | | |

SKERSINIS PJŪVIS M 1:50
A-A
(Projektuojamos aikštelės ir atskiru projektu rengiamo Vingio gatvės projekto skersinis pjūvis)



TVIRTINU
Šakių rajono savivaldybės administracijos
Ūkio ir investicijų skyriaus vedėjas
Martynas Remeikis

ŠAKIŲ MIESTO EŽERO PAKRANTĖS TERITORIJOS SUTVARKYMO PROJEKTO B LAIDOS PROJEKTAS

I. BENDROJI INFORMACIJA

1.	Statytojas (užsakovas)	Šakių rajono savivaldybė (Šakių rajono savivaldybės administracija) Bažnyčios g. 4, LT-71115, Šakiai
2.	Pirkimo pavadinimas	Šakių miesto Ežero pakrantės teritorijos sutvarkymo projekto B laida
3.	Statybos vieta	Vasario 16-osios g. 2A, Gimnazijos g. 1A, Šakiai.
4.	Statybos rūšis	Nauja statyba
5.	Statinio kategorija	Nesudėtingi
6.	Užduotis	Parengti Ežero pakrantės sutvarkymo projektą ir gauti Statybą leidžiantį dokumentą.

II. PROJEKTO PARENGIMO APIMTIS, TRUKMĖ IR STATYTOJO (UŽSAKOVO) PATEIKIAMI DUOMENYS

7.	Perkamų paslaugų apimtis, trukmė	**Perkamų paslaugų apimtis ir atlikimo terminas:** Parengti Šakių miesto Ežero pakrantės teritorijos sutvarkymo projekto B laidą. **Preliminarios techninio projekto sudedamosios dalys:** • Bendroji; • Sklypo sutvarkymo; • Susisiekimo; • Vandentiekio ir nuotekų šalinimo; • Elektrotechnikos; • Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo; • Kitos projekto dalys (Sąnaudų kiekių žiniaraščiai); • Kitos projekto dalys, jeigu tokios reikalingos. **Techniniame projekte numatyti:** • Automobilių stovėjimo aikštelės koregavimą. Numatyti tako trinkelių dangą nuo Vingio gatvės iki esamo tiltuko. • Automobilių stovėjimo aikštelės apšvietimą, mažąją architektūrą, dviračių ir motociklų sustojimo vietas; • Pagrindinio tako einančio per Ežero parką koregavimą; • Žemės paviršiaus aukščių derinimas - automobilių stovėjimo aikštelės ir šalia esančio parko; • Tualetą su dušais automobilių stovėjimo aikštelėje (numatyti inžinerinius tinklus prisijungimui prie esamų tinklų); • Poilsio/sustojimo zonas su elektros įvadais pritaikytas turistiniams automobiliams; • Nuotekų šalinimo tinklų įrengimą, bei prisijungimą prie esamų tinklų;

		• Projekto A laidos Elektros dalį koregavimą (elektros inžinerinių tinklų neįgyvendintus A laidos sprendinius); • Lingio parke įrengti viešąjį tualetą (numatyti inžinerinius tinklus prisijungimui prie esamų tinklų); • Vingio gatvėje ir Lingio parke įrengti gėlo vandens fontanėlius; • Maksimaliai išsaugoti esamą gerbūvį, bei apželdinimą; • Panaikinti Šakių miesto Ežero pakrantės teritorijos sutvarkymo projekto A laidoje numatytą tinklinio aikštelę. • Panaikinti Šakių miesto Ežero pakrantės teritorijos sutvarkymo projekto A laidos Techninėje užduotyje numatytus sprendinius. Rengiant projekto B laidą, vadovautis nauja technine užduotimi. Esant poreikiui projektavimo užduotis gali būti taisoma. Projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankamas statytojo (užsakovo) sumanymui suprasti, Projekto ekspertizei atlikti, statinio statybos skaičiuojamajai kainai nustatyti, statybą leidžiančiam dokumentui gauti/papildyti, rangos darbams pirkti. Bendruoju atveju Projekto sudedamosios dalys išdėstytos STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, tačiau kiekvienu atveju Projekto sudedamosios dalys nustatomos atsižvelgus į projektuojamo statinio specifiką. Projektas turi būti pritaikytas judėjimo negalią turintiems asmenims ir atitikti statybos techninį reglamentą STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas”. Visų būtinų dokumentų parengimas, suderinimas ir registracija atitinkamose institucijose: ➢ Specialiųjų architektūros reikalavimų, specialiųjų sąlygų, prisijungimo prie inžinerinių tinklų ir techninių sąlygų užsakymas, apmokėjimas, gavimas ir jų realizavimas rengiamame Projekte. ➢ Atsakymų ir paaiškinimų per statytojo (užsakovo) nurodytą terminą į tiekėjų paklausimus (pagal parengtą Projektą) parengimas ir pateikimas statytojui (užsakovui) vykdant rangos darbų ir techninės priežiūros paslaugų pirkimų procedūras. ➢ Informacijos apie pradėtą rengti Projektą pateikimas susijusioms institucijoms teisės aktų nustatyta tvarka. ➢ Reguliarus dalyvavimas su Projekto įgyvendinimu susijusiose veiklose, tinkamas atstovavimas Projekto rengėjui ir nuolatinis susijusių klausimų sprendimas rangos darbų laikotarpiu bei, esant poreikiui, garantiniu atliktų statybos darbų periodu. ➢ Projektinės dokumentacijos klaidų, neatitikčių normatyviniams dokumentams neatlygintinas taisymas. **Projekto ekspertizė:** ➢ Projekto ekspertizę užsako ir už ją apmoka statytojas (užsakovas).

		➢ Projektuotojas privalo neatlygintinai pataisyti statinio Projektą pagal statinio ekspertizės išvadas per statytojo (užsakovo) nustatytą terminą (bet ne ilgesnį kaip per 5 darbo dienų). **Statybą leidžiančio dokumento gavimas. Projektuotojas privalo:** • Paskelbti Projektą LR statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“. • Vadovaujantis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ suderinti Projektą su subjektais, įgaliotais tikrinti statinio projektus, apmokėti ir gauti statybą leidžiantį dokumentą statytojo (užsakovo) vardu. **Atlikimo terminas:** paslaugos turi būti atliktos per **6** mėnesius nuo sutarties įsigaliojimo dienos. Iš jų, per 100 kalendorinių dienų nuo sutarties įsigaliojimo dienos projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su Užsakovu, įkelti į informacinę sistemą (IS) „Infostatyba“ statybą leidžiančiam dokumentui gauti, atliktos visuomenės informavimo procedūros. Prieš pasirašant sutartį būtina atvykti į objektą, atvykimo laiką suderinus su statytoju (užsakovu), bei įvertinti esamą situaciją, jau įgyvendintus projekto A laidos sprendinius. Parengti preliminarų paslaugų atliko grafiką.

III. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

	Kita	**Pridedama:** 1. Šakių miesto Ežero pakrantės teritorijos sutvarkymo projekto A laida, pirminis projektas su statybą leidžiančiu dokumentu; 2. Topografinė nuotrauka (esant poreikiui koreguoti, koregavimą atlikti savo lėšomis); 3. Geologiniai tyrimai (esant poreikiui atlikti išsamesnius tyrimus, atlikti savo lėšomis); 4. Žemės sklypų registro išrašas; 5. Kadastrinės bylos, pagal Šakių miesto Ežero pakrantės teritorijos sutvarkymo projekto A laidos įgyvendintus sprendinius. **Būtina sąlyga:** Pateikti dvi alternatyvas projektinių sprendinių. Kiekvieną sprendinį/pakeitimą derinti su Užsakovu.

Šakių rajono savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

2026 m. 07 21 d. Nr. SRD-44-260721-00021

Duomenys apie statytoją (-us)
Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas
Šakių rajono savivaldybė, 111105021, Šakiai, Bažnyčios g. 4
Ryšio duomenys
El. p. info@sakiai.lt, tel. 034573700

DUOMENYS APIE STATINIO PROJEKTĄ
Statinio projekto pavadinimas (numatomas) Šakių miesto ežero pakrantės teritorijos sutvarkymo projektas

PRIDEDAMA:
Specialieji architektūros reikalavimai SARD-44-260720-00022, 2026-07-20
(Numeris, data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra
(Numeris, data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra
(Numeris, data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

Šakių rajono savivaldybės administracijos
Architektūros ir urbanistikos skyriaus
vyriausiasis specialistas – vyriausiasis
architektas
Antanas Grigaitis

Antanas Grigaitis Lietuvos architektų rūmai A 211

2026-07-21

(išdavusio asmens pareigos) (parašas, data) (vardas, pavardė)

Šakių rajono savivaldybės administracija
(išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

2026 m. 07 20 d. Nr. SARD-44-260720-00022

Šakių rajono sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją (-us)
Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas
Šakių rajono savivaldybė, 111105021, Šakiai, Bažnyčios g. 4
Ryšio duomenys
El. p. info@sakiai.lt, tel. 034573700

ŽEMĖS SKLYPO (-Ų) IR STATINIO (-IŲ) DUOMENYS

Statinio projekto pavadinimas (numatomas) Šakių miesto ežero pakrantės teritorijos sutvarkymo projektas

Duomenys apie inžinerinius statinius
Pavadinimas Lietaus nuotekų šalinimo tinklai
Statybos metai Nėra
Statybos rūšis Naujo statinio statyba
Statinio paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų
Inžinerinio statinio paskirties grupė Inžineriniai tinklai
Kategorija Neypatingasis
Unikalus Nr. Nėra
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 8486/0002:3, 4400-2659-8530
Valstybinės žemės sklypas Ne
Adresas (-ai)*(jei suteiktas)* Šakiai, Vasario 16-osios g.
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne
Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI
Nėra

Pavadinimas Automobilių parkavimo aikštelė
Statybos metai Nėra
Statybos rūšis Naujo statinio statyba
Statinio paskirtis Kitos paskirties
Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai
Kategorija Nesudėtingasis
Unikalus Nr. Nėra
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 8486/0002:3, 4400-2659-8530
Valstybinės žemės sklypas Ne
Adresas (-ai)*(jei suteiktas)* Šakiai, Vasario 16-osios g.
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne
Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Aikštelės plano sprendiniai pagal pateiktus projektinių pasiūlymų brėžinius

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Pagal pateiktus projektinių pasiūlymų brėžinius

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Plokštuminis inžinerinis statinys

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Pagal pateiktus projektinių pasiūlymų brėžinius

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Pagal pateiktus projektinių pasiūlymų brėžinius

7. Leistinas užstatymo tipas "KU" Komponentinis užstatymo tipas

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Esami tvarkomi želdynai, pagal Lietuvos Respublikos želdynų įstatymo 2025 m. sausio 1 d. redakcijos nuostatas ir Priklausomųjų želdynų plotų normų skaičiavimo tvarkos aprašo 2024 m. gruodžio 5 d. redakcijos, patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr.D1-434, aprašo priedu.

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Pagal pateiktus projektinių pasiūlymų brėžinius

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 2026 m. sausio 8 d. redakcijos nuostatas ir Statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė".

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Aikštelėje numatyti elektromobilių įkrovimo vietas

Pavadinimas Buitinių nuotekų šalinimo tinklai
Statybos metai Nėra
Statybos rūšis Naujo statinio statyba
Statinio paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų
Inžinerinio statinio paskirties grupė Inžineriniai tinklai
Kategorija Nesudėtingasis
Unikalus Nr. Nėra
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 8486/0002:3, 4400-2659-8530; 8486/0015:74, 4400-6643-4397
Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai)*(jei suteiktas)* Šakiai, Vasario 16-osios g.; Šakiai, Bažnyčios g.
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne
Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI
Nėra

Pavadinimas Pėsčiųjų takas
Statybos metai Nėra
Statybos rūšis Naujo statinio statyba
Statinio paskirtis Gatvių
Inžinerinio statinio paskirties grupė Susisiekimo komunikacijų statiniai
Kategorija Nesudėtingasis
Unikalus Nr. Nėra
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 8486/0002:3, 4400-2659-8530
Valstybinės žemės sklypas Ne
Adresas (-ai)*(jei suteiktas)* Šakiai, Vasario 16-osios g.
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne
Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Pėsčiųjų takas formuojamas pagal esamą takų struktūrą ir pagal pateiktus projektinių pasiūlymų brėžinius

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Pagal pateiktus projektinių pasiūlymų brėžinius

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Plokštuminis inžinerinis statinys

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas "KU" Komponentinis užstatymo tipas

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Esami tvarkomi želdynai, pagal Lietuvos Respublikos želdynų įstatymo 2025 m. sausio 1 d. redakcijos nuostatas ir Priklausomųjų želdynų plotų normų

skaičiavimo tvarkos aprašo 2024 m. gruodžio 5 d. redakcijos, patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr.D1-434, aprašo priedu

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Pagal pateiktus projektinių pasiūlymų brėžinius

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 2026 m. sausio 8 d. redakcijos nuostatas ir Statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė".

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Numatyti reikalingus lietaus nuotekų, buitinių nuotekų, vandentiekio ir elektros apšvietimo ir reikalingų įrenginių pajungimo tinklus.

Pavadinimas Vandentiekio tinklai
Statybos metai Nėra
Statybos rūšis Naujo statinio statyba
Statinio paskirtis Vandentiekio tinklų
Inžinerinio statinio paskirties grupė Inžineriniai tinklai
Kategorija Nesudėtingasis
Unikalus Nr. Nėra
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 8486/0002:3, 4400-2659-8530; 8486/0015:74, 4400-6643-4397
Valstybinės žemės sklypas Ne
Adresas (-ai)*(jei suteiktas)* Šakiai, Vasario 16-osios g.; Šakiai, Bažnyčios g.
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne
Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI
Nėra

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.
15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).
16. Specialiųjų architektūros reikalavimų galiojimo terminas, nustatytas Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 24 straipsnyje.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

Šakių rajono savivaldybės administracijos
Architektūros ir urbanistikos skyriaus
vyriausiasis specialistas – vyriausiasis
architektas
Antanas Grigaitis 2026-04-21

(išdavusio asmens pareigos) (parašas) (vardas, pavardė, data)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Šakių rajono savivaldybės administracija 188772814, Šakių r. sav. Šakių m. Bažnyčios g. 4
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-07-21 Nr. SRD-44-260721-00021
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Vizavimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Antanas Grigaitis, Vyriausiasis specialistas Antanas Grigaitis, Šakių rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	ANTANAS GRIGAITIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-07-21 08:37:50 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-07-21 08:33:24 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E, SK ID Solutions AS EE
Sertifikato galiojimo laikas	2024-12-23 11:09:40 – 2029-12-23 23:59:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Antanas Grigaitis, Vyriausiasis specialistas Antanas Grigaitis, Šakių rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	ANTANAS GRIGAITIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-07-21 08:38:55 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-07-21 08:34:40 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2025-07-09 11:26:08 – 2027-07-09 11:26:08
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "IS Infostatyba, Statybos sektoriaus vystymo agentūra, VŠĮ, į.k.305997589 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-04 16:45:42 iki 2027-12-04 16:45:42
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	1
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Šakių rajono savivaldybės administracija 188772814, Šakių r. sav. Šakių m. Bažnyčios g. 4
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji architektūros reikalavimai
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	2026-07-20 Nr. SARD-44-260720-00022
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-07-21 08:35:11)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-07-21 08:35:11 Avilys SDP eDocs

Šakių rajono savivaldybės administracijos
Architektūros ir urbanistikos skyriaus
vyriausiasis specialistas – vyriausiasis
architektas

Antanas Grigaitis



UAB „Geoinfra“, Ąžuolų g. 2, Tauragė; įmonės kodas 303234869
el. paštas info@geoinfra.lt; Mob. tel. +370 672 44 765

ĮSAKYMAS
DĖL PASKYRIMO PROJEKTO VADOVU, PROJEKTO DALIES VADOVU, TIEKĖJO ATSTOVU

2025 m. birželio 3 d. Nr. PV/25-13
Tauragė

Vadovaudamasis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ IV skyriaus III skirsnio 18 ir 22 punktais, objektui ***„Šakių miesto ežero pakrantės teritorijos sutvarkymo projekto B laidos parengimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos“*** įsakau:

1. Projekto vadovu skirti projekto vadovą Justiną Mickūną, PV atestato Nr. 30952;
2. Susisiekimo projekto dalies vadovu skirti Justiną Mickūną. PDV atestato Nr. 27107;
3. Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalies vadove skirti Audronę Rainienę, PDV atestato Nr. 32073;
4. Projekto vykdymo priežiūros vadovu skirti Justiną Mickūną, PV atestato Nr. 30952;
5. Projekto tiekėjo atstovu skirti direktoriaus pavaduotoją Ievą Mickūnienę, suteikiant visus įgaliojimus, būtinus veikti pagal pirkimo sutartį;
6. Projekto vadovo veikla prasideda nuo jo paskyrimo vadovauti projektui dienos ir trunka iki statybos užbaigimo akto išdavimo dienos arba deklaracijos apie statybos užbaigimą pasirašymo dienos.

Direktorius Justinas Mickūnas